Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КАНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 апреля 2020 г. N 341

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ОТСРОЧКИ УПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

ПО ДОГОВОРАМ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01.04.2020 N 98-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций", Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 439 "Об установления требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества", Указом Губернатора Красноярского края от 04.04.2020 N 82-уг "О первоочередных мерах по обеспечению стабильной социально-экономической ситуации в Красноярском крае в условиях распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)", руководствуясь статьей 30, 35 Устава города Канска постановляю:

1. Предоставить юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, включенным по состоянию на 01.03.2020 в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", отсрочку по уплате арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Канска, договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности города Канска, договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Отсрочка предоставляется на срок до 1 октября 2020 года начиная с даты введения режима повышенной готовности на основании Постановления Правительства Красноярского края от 16.03.2020 N 152-п "О введении режима повышенной готовности в связи с угрозой распространения в Красноярском крае новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)" на следующих условиях:

а) задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно не реже одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

б) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Красноярского края в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима повышенной готовности на территории Красноярского края до 01.10.2020;

в) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы в связи с отсрочкой не применяются;

г) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Канска обеспечить заключение с субъектами малого и среднего предпринимательства дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Канска, договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности города Канска, договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по заявлению арендаторов.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы города по экономике и финансам.

5. Ведущему специалисту отдела культуры администрации города Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее Постановление в газете "Канский вестник" и на сайте администрации города Канска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 16.03.2020.

Глава

города Канска

А.М.БЕРЕСНЕВ