



Краевой инженеринговый центр
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КАНСКА
НА ПЕРИОД С 2013 ГОДА ДО 2028 ГОДА.
АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2020 ГОД**

Том 2. Обосновывающие материалы

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ

Том 2.15.



Краевой инжиниринговый центр
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КАНСКА
НА ПЕРИОД С 2013 ГОДА ДО 2028 ГОДА.
АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2020 ГОД**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 2. Обосновывающие материалы

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ

Том 2.15.

Главный инженер

Главный инженер проекта



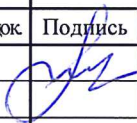
В.В. Попов

Е.Л. Миронова

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.00-УЧ-СТ	Утверждаемая часть схемы теплоснабжения	
		Обосновывающие материалы	
2.1	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.01-ОМ-СТ	Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	
2.2	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.02-ОМ-СТ	Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	
2.3	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.03-ОМ-СТ	Электронная модель системы теплоснабжения города	Не требуется
2.4	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.04-ОМ-СТ	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	
2.5	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.05-ОМ-СТ	Мастер-план развития схем теплоснабжения города	
2.6	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.06-ОМ-СТ	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах;	
2.7	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.07-ОМ-СТ	Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	
2.8	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.08-ОМ-СТ	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	
2.9	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.09-ОМ-СТ	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	
2.10	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.10-ОМ-СТ	Перспективные топливные балансы	
2.11	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.11-ОМ-СТ	Оценка надежности теплоснабжения	
2.12	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ	Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	
2.13	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.13-ОМ-СТ	Индикаторы развития систем теплоснабжения города	
2.14	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.14-ОМ-СТ	Ценовые (тарифные) последствия	
2.15	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ	Реестр единых теплоснабжающих организаций	

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.00-СП			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
ГП		Миронова			04.19		П	1	2
							ООО «КИЦ»		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
2.16	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.16-ОМ-СТ	Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	
2.17	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.17-ОМ-СТ	Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	
2.18	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.18-ОМ-СТ	Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения	

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ		Лист
								2

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Общие положения о единой теплоснабжающей организации и порядке присвоения статуса ЕТО.....	6
2.	Изменения в зонах действия ЕТО, произошедшие периоду Актуализации.....	12
3.	Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) ...	13
4.	Заявки теплоснабжающих организаций на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	23

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Яганова			04.19	Содержание	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «КИЦ»		

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Рабочая тепловая мощность в соответствии с ПП РФ №808 - средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы.

Емкость тепловых сетей в соответствии с тем же постановлением - произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей.

В соответствии с указанными пунктами постановлений Правительства РФ в схеме теплоснабжения разрабатываются:

- реестр зон действия всех существующих (на базовый период разработки схемы теплоснабжения) изолированных (технологически не связанных) систем теплоснабжения, действующих в административных границах поселения, городского округа;
- реестр зон действия перспективных изолированных систем теплоснабжения, образованных на базе действующих и перспективных (предлагаемых к строительству) источников тепловой энергии;
- реестр зон деятельности для выбора единых теплоснабжающих организаций, определённых в каждой существующей изолированной зоне действия в системе теплоснабжения г. Канска.

Зоны действия источников централизованных источников теплоснабжения были подробно описаны в Главе 1. Раздел 4.

В настоящее время в городе Канск утверждены следующие единые теплоснабжающие организации в соответствующих зонах (табл. 1.1)

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Табл. 1.1 – Реестр утвержденных единых теплоснабжающих организаций в системах теплоснабжения города Канска

Зона ЕТО	Наименование и адрес организации	Владение источником тепловой энергии			Владение тепловыми сетями			Ранг
		Название и адрес	Рабочая тепловая мощность*, Гкал/ч	Основание владения	Емкость сетей, м³	Основание владени	Размер собственного капитала, тыс. руб.	
1	ОА "Канская ТЭЦ" ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБИРСКАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ" 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, 144а.	Канская ТЭЦ, 663604, Красноярский край, г. Канск, ул. 40 лет Октября, д. 58	79,8	Право собственности	7855,7	Право собственности	411 000	1
1	МУП "Канский Электро-сетсбыт" 663614, Красноярский край, г. Канск, мкр. Северный д. 13/87	—	—	—	3752,4	Право хозяйственного ведения	10	2
1	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	—	—	—	693,1	Право собственности	3 526	3
2	ООО "Тепло-Сбыт-Сервис" 663605, Красноярский край, г. Канск, ул. Красноярская, 13, стр.2	ТЭЦ ООО "Тепло-Сбыт-Сервис", 663605, Красноярский край, г. Канск, ул. Красноярская, 13	9,3	Право собственности	1050,6	Право собственности	10	1
3	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №1 "пос. Строителей", 663609, Красноярский край, г. Канск, пос. Строителей, 65 А	3,91	Право собственности	102,9	Договор аренды	3 526	1
4	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №3 "ПТУ", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Декабристов, 30	1,5	Право собственности	34,2	Договор аренды	3 526	1

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ

Лист

3

Зона ЕТО	Наименование и адрес организации	Владение источником тепловой энергии			Владение тепловыми сетями			Ранг
		Название и адрес	Рабочая тепловая мощность*, Гкал/ч	Основание владения	Емкость сетей, м³	Основание владени	Размер собственного капитала, тыс. руб.	
5	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №4 "Березка", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Иланская , 50, стр.2, пом.6	0,33	Право собственности	2,5	Договор аренды	3 526	1
6	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №5 "Даурия", 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Кайтымская, д.193, стр.7	0,2	Право собственности	4,1	Договор аренды	3 526	1
7	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №7 "Мельком- бинат", 663601, Краснояр- ский край, г. Канск, пос. Мелькомби-ната, 4Б	5,3	Право собственности	357,2	Договор аренды	3 526	1
8	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №8 "ЛДК", 663602, Красноярский край, г. Канск, ул. Краевая, д. 64А	0,62	Право собственности	4,5	Договор аренды	3 526	1
9	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №9 "Школа", 663611, Красноярский край, г. Канск, ул. Элеваторная, 23 А, стр.2	0,22	Право собственности	1,35	Право собственности	3 526	1
10	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №10 "Де-Корт", 663600, Красноярский край, г. Канск, пер. Чкалова, 1/1, стр.3, пом.8	0,55	Право собственности	12,33	Договор аренды	3 526	1
11	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №11 "Альчет", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Высокая, 10/1, стр.3, пом. 3	0,39	Право собственности	5,5	Договор аренды	3 526	1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ

Лист

4

[illegible][illegible]

Зона ЕТО	Наименование и адрес организации	Владение источником тепловой энергии			Владение тепловыми сетями			Ранг
		Название и адрес	Рабочая тепловая мощность*, Гкал/ч	Основание владения	Емкость сетей, м³	Основание владения	Размер собственного капитала, тыс. руб.	
17	КГБУЗ КПИ "Канский психоневрологический интернат", 663606, Красноярский край, г Канск, ул. Муромская д. 10	Котельная КПНИ, 663606, Красноярский край, г Канск, ул. Муромская д. 10	0,16	Право хозяйственного ведения	3,2	Право хозяйственного ведения	10	1
18	Обособленного подразделения "Красноярское" ООО «ГУЖФ» (ООО "Главное управление жилищно-коммунального хозяйства") 660133, г Красноярск, ул Маршала Малиновского, д. 12 д, корп. 38 660005, г.Красноярск, ул.Маршала Малиновского, д.22, в/г 1	Котельная №53к "4 военный городок", 663612, Красноярский край, г. Канск, 4-й Военный городок	1	Право собственности	51,9	Право собственности	10	1
19	КГКУЗ "Красноярская краевая туберкулезная больница №2", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Шоссейная д. 1	Котельная КГКУЗ "ККТБ №2", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Шоссейная д. 1	0,61	Право хозяйственного ведения	6,6	Право хозяйственного ведения	10	1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ

2. ИЗМЕНЕНИЯ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ЕТО, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПЕРИОДУ АКТУАЛИЗАЦИИ

В течение 2018 года в зонах действия ЕТО изменений не произошло изменений, обуславливающих необходимость внесения изменений в утвержденный перечень ЕТО и их зоны действия. Пунктом 19 Правил организации теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ №808 от 08.08.2012 предусматривается ряд случаев изменения границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (далее ЕТО):

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

На основании вышесказанного, возможны изменения границ зон деятельности ЕТО:

- расширение зоны деятельности при подключении новых потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей, находящихся вне границ утвержденной в схеме теплоснабжения зоны деятельности ЕТО;
- расширение зоны деятельности при объединении нескольких систем теплоснабжения (нескольких зон действия теплоисточников, не связанных между собой на момент утверждения границ зон деятельности ЕТО);
- сокращение или ликвидация зоны деятельности при отключении потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей, находящихся в границах утвержденной в схеме теплоснабжения зоны деятельности ЕТО (в том числе при технологическом объединении/разделении систем теплоснабжения);
- образование новой зоны деятельности ЕТО при технологическом объединении/разделении систем теплоснабжения;
- образование новой зоны деятельности ЕТО при вводе в эксплуатацию новых источников тепловой энергии;
- утрата статуса ЕТО по основаниям, приведенным в Правилах организации теплоснабжения.

В системе теплоснабжения г. Канска изменений зон действии ЕТО за период, предшествующий актуализации, не произошло.

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ	Лист
							7
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

3. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта.

Федеральный закон от 27.07.2012 г. № 190 «О теплоснабжении» статьей 2, пунктами 14 и 28 вводит понятия «система теплоснабжения» и «единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения» (далее ЕТО), а именно:

- Система теплоснабжения - это совокупность источников тепловой энергии и тепло потребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;
- Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения – это теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» пунктом 4 устанавливает необходимость обоснования в проектах схем теплоснабжения предложений по определению единой теплоснабжающей организации.

Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года N 808 утверждает следующие критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

-определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

-определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		8

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		9

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;
- в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Цель настоящего раздела схемы теплоснабжения - подготовить и обосновать предложения для дальнейшего рассмотрения и утверждения перечня единых теплоснабжающих организаций городского поселения.

В этих предложениях должны содержаться обоснования соответствия предлагаемой теплоснабжающей организации (ТСО) критериям соответствия ЕТО, установленным в пункте 7 раздела II «Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации» Постановления Правительства РФ от 08.08.2012г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Согласно пункту 7 указанных «Правил...» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения, являющиеся критериями для определения будущей ЕТО. При этом под понятиями «рабочая мощность» и «емкость тепловых сетей» понимается:

«рабочая мощность источника тепловой энергии» - это средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы;

«емкость тепловых сетей» - это произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей.

Согласно пункту 4 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012г. «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации» в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО) определяются границами системы теплоснабжения. Под понятием «зона деятельности единой теплоснабжающей организации» подразумевается одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии. В случае если на территории поселения существуют несколько систем теплоснабжения уполномоченные органы вправе:

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Согласно пункту 5 указанных «Правил...» для присвоения ТСО статуса ЕТО на территории муниципального образования \ лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и/или тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения на сайте) проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 настоящих «Правил...», заявку на присвоение организации статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке должна прилагаться бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о принятии отчетности. В течение 3 рабочих дней с даты окончания срока подачи заявок уполномоченные органы обязаны разместить сведения о принятых заявках на сайте Администрации муниципального образования.

Согласно пункту 6 указанных «Правил...» в случае если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В том случае, если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями пунктов 7 - 10 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Согласно пункту 8 указанных «Правил...» в случае, если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации. Это требование для выбора ЕТО является наиболее важным и значимым и в дальнейшем будет определять варианты предложений по определению единой теплоснабжающей организации в соответствующей системе теплоснабжения, описанной соответствующими границами зоны деятельности.

Согласно пункту 9 указанных «Правил...» способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и также обосновывается проектом схемы теплоснабжения.

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающие и/или теплосетевые организации должны обратиться с заявкой на признание в качестве ЕТО в одной или нескольких из определенных зон деятельности. Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает, в соответствии с ч.6 ст.6 Федерального закона №190 «О теплоснабжении» орган местного самоуправления городского поселения.

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с п.19 Правил организации теплоснабжения могут быть изменены в следующих случаях:

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		11

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации. Исходя из принципов, описанных во введении, был выполнен анализ возможных функциональных и институциональных изменений зон деятельности ЕТО (и технологически изолированных зон действия – систем теплоснабжения) с учетом изменений, произошедших в период после утверждения схемы теплоснабжения муниципального образования города Канск.

Таким образом, в схеме теплоснабжения устанавливаются следующие единые теплоснабжающие организации, представленные в табл. 3.1.

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		12

Таблица 3.1 – Реестр утвержденных единых теплоснабжающих организаций в системах теплоснабжения города Канска (актуализированный по состоянию на 2019 год)

Зона ЕТО	Наименование и адрес организации	Владение источником тепловой энергии			Владение тепловыми сетями			Ранг
		Название и адрес	Рабочая тепловая мощность*, Гкал/ч	Основание владения	Емкость сетей, м³	Основание владени	Размер собственного капитала, тыс. руб.	
1	ОА "Канская ТЭЦ"ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТ- ВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБИРСКАЯ ГЕНЕРИ- РУЮЩАЯ КОМПА- НИЯ"660021, Красноя- рский край, г. Красноярск, ул. Богграда, 144а.	Канская ТЭЦ, 663604, Красноярский край, г. Канск, ул.40 лет Октября, д. 58	79,8	Право собственности	7855,7	Право собственности	411 000	1
1	МУП "Канский Электро- сетьсбыт" 663614, Красно- ярский край, г. Канск, мкр. Северный д. 13/87	—	—	—	3752,4	Право хозяйственного ведения	10	2
1	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	—	—	—	693,1	Право собственности	3 526	3
2	ООО "Тепло-Сбыт-Сервис" 663605, Красноярский край, г. Канск, ул. Красноярская, 13, стр.2	ТЭЦ ООО "Тепло-Сбыт- Сервис", 663605, Красноя- рский край, г. Канск, ул. Красноярская, 13	9,3	Право собственности	1050,6	Право собственности	10	1
3	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №1 "пос. Строи- телей", 663609, Красноя- рский край, г. Канск, пос. Строителей, 65 А	3,91	Право собственности	102,9	Договор аренды	3 526	1

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ

Лист

13

Зона ЕТО	Наименование и адрес организации	Владение источником тепловой энергии			Владение тепловыми сетями			Ранг
		Название и адрес	Рабочая тепловая мощность*, Гкал/ч	Основание владения	Емкость сетей, м³	Основание владени	Размер собственного капитала, тыс. руб.	
4	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №3 "ПТУ", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Декабристов, 30	1,5	Право собственности	34,2	Договор аренды	3 526	1
5	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №4 "Березка", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Иланская , 50, стр.2, пом.6	0,33	Право собственности	2,5	Договор аренды	3 526	1
6	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №5 "Даурия", 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Кайтымская, д.193, стр.7	0,2	Право собственности	4,1	Договор аренды	3 526	1
7	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №7 "Мельком- бинат", 663601, Краснояр- ский край, г. Канск, пос. Мелькомби-ната, 4Б	5,3	Право собственности	357,2	Договор аренды	3 526	1
8	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №8 "ЛДК", 663602, Красноярский край, г. Канск, ул. Краевая, д. 64А	0,62	Право собственности	4,5	Договор аренды	3 526	1
9	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №9 "Школа", 663611, Красноярский край, г. Канск, ул. Элеваторная, 23 А, стр.2	0,22	Право собственности	1,35	Право собственности	3 526	1
10	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №10 "Де-Корт", 663600, Красноярский край, г. Канск, пер. Чкалова, 1/1, стр.3, пом.8	0,55	Право собственности	12,33	Договор аренды	3 526	1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ

									20
Зона ЕТО	Наименование и адрес организации	Владение источником тепловой энергии			Владение тепловыми сетями			Ранг	
		Название и адрес	Рабочая тепловая мощность*, Гкал/ч	Основание владения	Емкость сетей, м³	Основание владени	Размер собственного капитала, тыс. руб.		
11	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №11 "Альчет", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Высокая, 10/1, стр.3, пом. 3	0,39	Право собственности	5,5	Договор аренды	3 526	1	
12	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №12 "Ново- Канская", 663610, Красно- ярский край, г. Канск, ул. Лысогорская, 18, стр.7	0,095	Право собственности	0,54	Договор аренды	3 526	1	
13	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №13 "5 военный городок", 663612, Красно- ярский край, г. Канск, 5-й Военный городок, д. 75	1,7	Право собственности	29,7	Договор аренды	3 526	1	
14	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №15 "ДСУ-5", 663611, Красноярский край, г. Канск, ул. Гаражная, 20 В, стр.2, пом.10	3,91	Право собственности	3,6	Право собственности	3 526	1	
15	ОАО "Гортепло" 663613, Красноярский край, г. Канск, ул. Эйдемана, д. 7, пом. 1	Котельная №16 "ЛГЦ-34", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Иланская, зд.1, стр.1, пом.4	0,07	Право собственности	1,9	Договор аренды	3 526	1	
16	ОАО "Красноярскнефте- продукт", филиал Восточ- ный 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Шоссей- ная,1/1	Котельная филиала Во- сточный ОАО "Красно- ярскнефтепродукт", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Шоссейная,1/1	0,33	Право собственности	10,5	Право собственности	602 073	1	
16	Бесхозяйные объекты МУП "Канский Элек- тросетьсбыт" 663614, Красноярский край, г. Канск, мкр. Северный д. 13/87	-	-	-	18,8	Право хозяйственного ведения		2	

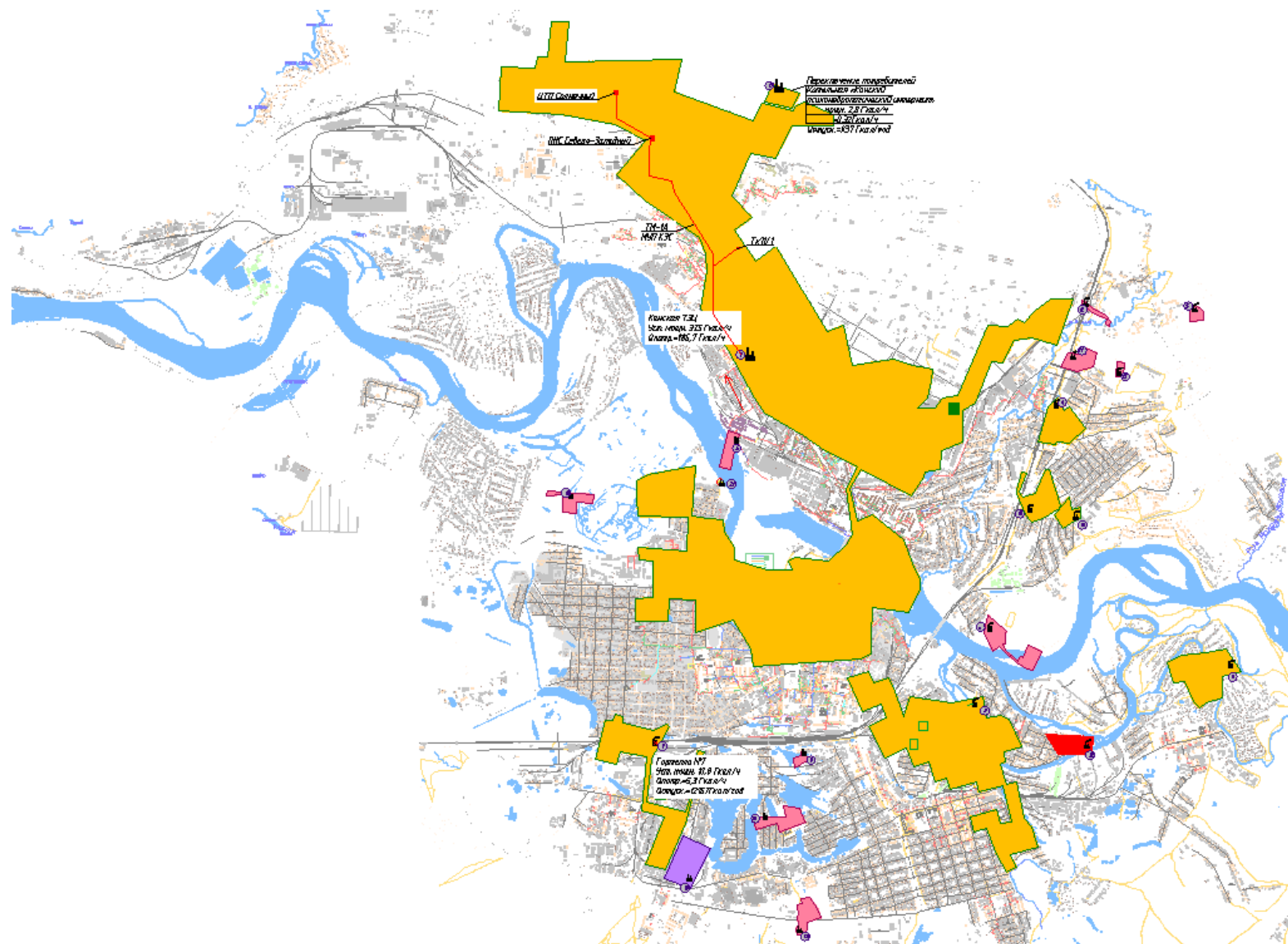
						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ	Лист
							15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Зона ЕТО	Наименование и адрес организации	Владение источником тепловой энергии			Владение тепловыми сетями			Ранг
		Название и адрес	Рабочая тепловая мощность*, Гкал/ч	Основание владения	Емкость сетей, м³	Основание владения	Размер собственного капитала, тыс. руб.	
17	КГБУЗ КПИ "Канский психоневрологический интернат", 663606, Красноярский край, г Канск, ул. Муромская д. 10	Котельная КПНИ, 663606, Красноярский край, г Канск, ул. Муромская д. 10	0,16	Право хозяйственного ведения	3,2	Право хозяйственного ведения	10	1
18	Обособленного подразделения "Красноярское" ООО «ГУЖФ» (ООО "Главное управление жилищно-коммунального хозяйства") 660133, г Красноярск, ул Маршала Малиновского, д. 12 д, корп. 38 660005, г.Красноярск, ул.Маршала Малиновского, д.22, в/г 1	Котельная №53к "4 военный городок", 663612, Красноярский край, г. Канск, 4-й Военный городок	1	Право собственности	51,9	Право собственности	10	1
19	КГКУЗ "Красноярская краевая туберкулезная больница №2", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Шоссейная д. 1	Котельная КГКУЗ "ККТБ №2", 663610, Красноярский край, г. Канск, ул. Шоссейная д. 1	0,61	Право хозяйственного ведения	6,6	Право хозяйственного ведения	10	1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ

Зоны деятельности единых теплоснабжающих организаций (ЕТО) в системах теплоснабжения города Канска.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ

Лист

17

4. ЗАЯВКИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

В ходе разработки проекта актуализированной схемы теплоснабжения города Канска на 2020 год в адрес Администрации города заявок от теплоснабжающих организаций на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации не было.

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		18