

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГОРТЕПЛО»

663613 Красноярский край
Канск, ул. Эйдмана, 7, пом. 1
Тел. (39161) 2-98-02

Р/сч № 40702810531340100569
Красноярское отделение №8646
ПАО Сбербанк г. Красноярск
Сч. №30101810800000000627
БИК 040407627 ИНН 2450018770

№ 176 от «03» 06 2020 года

Замечания и предложения к проекту актуализации на 2021 год
схемы теплоснабжения города Канска

Администрация города Канска
Главе города
Бересневу А.М.
663600, г. Канск, ул. Ленина, 4/1

Уважаемый Андрей Михайлович!

АО «Гортепло» на запрос УС и ЖКХ администрации города Канска от 19.05.2020 г. № 6/н сообщает, что ранее нами были предоставлены данные к проекту актуализации на 2021 год схемы теплоснабжения города Канска письмо № 65 от 06.02.2020 г. и № 90 от 03.03.2020 г.. В данный момент в редакции проекта актуализации схемы теплоснабжения города на 2021 год, размещенной на официальном сайте администрации города Канска отсутствует предоставленная нами информация.

Предлагаем повторно рассмотреть наши предложения и внести их в проект актуализации. Кроме того прошу учесть мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей АО «Гортепло» на 2020-2021 г.г., согласно утвержденной инвестиционной программы АО «Гортепло», входящая в состав концессионного соглашения №5 от 15.09.2015 г. в системы инфраструктуры объектов теплоснабжения г. Канска (Приложение 1.).

**1. Планы по строительству и реконструкции тепловых сетей , эксплуатируемых АО
«Гортепло» на 2020-2021 гг.**

№ п/п	Год	Наименование участка тепловой сети	Условный диаметр, мм	Количество труб	Длина участка (в двухтрубном исполнении) L, м	Теплоизоляционный материал	При реконструкции с изменением параметров
1	2	3	4	5	6	7	8
котельная № 1 «пос. Строителей»							
1	2020 г.	Замена тепловых сетей от ТК-4 до ТК-5, котельная №1 "пос. Строителей" г. Канск	200	2	64	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-200мм и изоляции на ППУ
2	2020 г.	Замена тепловых сетей от ТК-6 до ТК-7, котельная №1 "пос. Строителей" г. Канск	150	2	87	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-150мм и изоляции на ППУ
котельная № 3 «ПТУ»							

АДМИНИСТРАЦИЯ
Г. КАНСКА
Вх. № 4699
02.06.2020

3	2020 г.	Замена тепловых сетей от ТК-3 до здания почты, котельная №3 "ПТУ" г. Канск	32	2	99,3	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-32мм, и изоляции на ППУ
котельная № 11 «Альчет»							
4	2020 г.	Замена тепловых сетей от ТК-1 до ТК-4, котельная №11 "Альчет" г. Канск	80	2	41,7	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-80 мм и изоляции на ППУ
котельная №13 «5-й Военный городок»							
5	2020 г.	Замена тепловых сетей надземных тепловых от ТК-7 до жилых домов №45 и № 46, котельная №13 "5-й Военный городок" г. Канск	70,40	2	111	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-70мм, 2Ду-40 мм и изоляции на ППУ
котельная № 1 «пос.Строителей»							
1	2021 г.	Замена тепловых сетей от ТК-3/2А до МБОУ МСШ "им В.И.Стольников", котельная №1 "пос. Строителей", г. Канск	40	2	84	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-40 мм и изоляции на ППУ
котельная № 4 «р/с Берёзка»							
2	2021 г.	Замена тепловых сетей от ТК-1 до здания "р/с Берёзка", котельная №4 "р/с Берёзка", г.Канск	100,50	2/1	62,5	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-100мм, 1Ду-50 мм и изоляции на ППУ
котельная № 7 «пос.Мелькомбината»							
3	2021 г.	Замена тепловых сетей от ТК-7 до ТК-9, котельная №7 "пос. Мелькомбината", г. Канск	250	2	55	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-250мм и изоляции на ППУ
4	2021 г.	Замена участка теплосети от ТК-2 до гаража котельной котельная №7 "пос. Мелькомбината", г. Канск	50	2	46	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-50мм и изоляции на ППУ
5	2021 г.	Замена тепловых сетей от ТК-2 до жилого дома мкр.Юго-Западный, №5, котельная №7 "пос. Мелькомбината", г.Канск	80	2	32,5	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-80мм и изоляции на ППУ
6	2021 г.	Замена тепловых сетей от ТК-4 до детского сада № 46, котельная №7 "пос. Мелькомбината", г. Канск	50	2	7	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-50мм и изоляции на ППУ
котельная № 8 «ЛДК»							
7	2021 г.	Замена тепловых сетей от ТК-9 до жилого дома пер.Сплавной, №3, котельная №8 "ЛДК", г. Канск	25	2	12	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-25 мм и изоляции на

							ППУ
8	2021 г.	Замена тепловых сетей от ТК-7 до жилого дома пер.Сплавной, №6, котельная №8, "ЛДК", г Канск	25	2	14	ППУ	Замена трубопровода на 2Ду-25 мм и изоляции на ППУ

Внести в раздел проекта актуализации инвестиционной программы на 2020 г.; проекты инвестиционных программ на 2021 г., предложения по строительству, реконструкции капитальному ремонту объектов систем теплоснабжения на 2021 г.

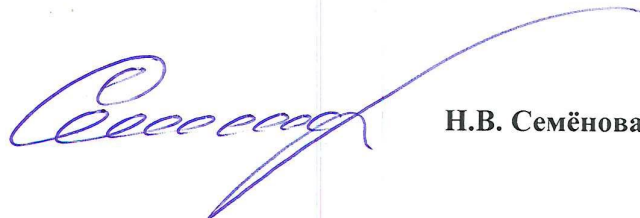
2. Планы по инвестированию и реконструкции систем теплоснабжения АО «Гортепло» на 2020-2021 гг.

№ п/п	Мероприятие	Общая стоимость мероприятия тыс. руб. (с НДС)	Источник финансирования
	2020 год (план)	3984,066	
1	Демонтаж и монтаж дымовой трубы, котельная №1 "пос. Строителей", г. Канск	1608,484	Собственные средства предприятия
2	Демонтаж и монтаж циклона типа ЦН-15-500 4 УП, котельная №1 "пос. Строителей", г. Канск	380,307	Собственные средства предприятия
3	Поставка и установка энергетического оборудования котла №2 типа "БМЗ-930ОУР", котельная №8 "ЛДК", г.Канск	811,501	Собственные средства предприятия
4	Поставка и установка энергетического оборудования котла №4 типа "БМЗ-930 ОУР", котельная №10 "Де-Корт", г.Канск	807,357	Собственные средства предприятия
5	Демонтаж и монтаж дымовой трубы, котельная №10 "Де-Корт", г. Канск	376,418	Собственные средства предприятия
	2021 год (план)	2498,389	
1	Поставка котла №5 типа КВЦ-1,25-95 ШП, котельная №13 «5-й Военный городок» г.Канск	2498,389	Собственные средства предприятия

Приложение:

1. Копия утвержденной инвестиционной программы АО «Гортепло» на 2020 год, входящая в состав концессионного соглашения №5 от 15.09.2015 г. в системы инфраструктуры объектов теплоснабжения г.Канска Приложение 1. –на 1-ом листе, в 1-м экз.
2. Копия задания, основные мероприятия и минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера Приложение 2. -на 9-ти листах, в 1 экз.
3. Копия письма исх. № № 65 от 06.02.2020 г. – на 2-х листах, в 1-м экз.
4. Копия письма исх. № 90 от 03.03.2020 г. – на 2-х листах, в 1-м экз.

Директор АО «Гортепло»



Н.В. Семёнова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава города Канска

СЕРТИФИКАТ
КАНСКА КРАСНОЯРСКОГО
ОГРН 1022401367882
2020

" 27 " 01 2020 г.

СОГЛАСОВАНО:
Руководитель
Комитета по управлению
муниципальным имуществом
в г. Канск

СЕРТИФИКАТ
КАНСКА КРАСНОЯРСКОГО
ОГРН 1022401367882
2020

" 03 " 01 2020 г.

СОГЛАСОВАНО:
Руководитель УС ИЖК
администрации г. Канска

СЕРТИФИКАТ
КАНСКА КРАСНОЯРСКОГО
ОГРН 1022401367882
2020

" 07 " 01 2020 г.

СОГЛАСОВАНО:
Директор АО "Гортепло"

СЕРТИФИКАТ
КАНСКА КРАСНОЯРСКОГО
ОГРН 1022401367882
2020

" 05 " 02 2020 г.

Инвестиционная программа АО "Гортепло" на 2020 г. входящая в состав документации Концессионного соглашения №5 от 15.09.2015 г. в отношении системы инфраструктуры объектов теплоснабжения города Канска

№ п/п	Наименование мероприятий по условиям технического задания	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость мероприятий в тыс. руб., без НДС
1	Замена тепловых сетей от ТК-4 до ТК-5, котельная №1 "пос. Строителей" г. Канск	м	64	703,712
2	Замена тепловых сетей от ТК-6 до ТК-7, котельная №1 "пос. Строителей" г. Канск	м	87	752,000
3	Замена тепловых сетей от ТК-3 до здания почты, котельная №3 "ПТУ" г. Канск	м	99,3	746,184
4	Замена тепловых сетей от ТК-1 до ТК-4, котельная №11 "Альчег" г. Канск	м	41,7	529,856
5	Замена тепловых сетей от ТК-7 до жилых домов №45 и № 46, котельная №13 "5-й Военный городок" г. Канск	м	111	868,248
Всего:			403	3600,000

Задание, основные мероприятия и минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера

г.Канск

« 06 » мая 2019 года

- Обеспечение возможности гарантированного подключения к тепловым сетям существующих и реконструируемых объектов - потребителей тепловой энергии, в соответствии с Генеральным планом застройки города Канска.
- Снижение тепловых потерь в тепловых сетях, при транспортировке тепловой энергии.
- Снижение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии.
- Увеличение пропускной способности тепловых сетей.
- Улучшение качества теплоснабжения существующих потребителей.
- Снижение аварийности на тепловых сетях.

№ п/п	Предмет технического задания	Ед. изм.	Кол -во	Срок проведения	Сметная стоимость, тыс.руб., без НДС	Экономия ресурса после проведения меропр. по улучшению характер. (Гкал/год)	Экономия ресурсов, тыс.руб./год без НДС
	2020 год				3600,000	143,2	544,2
	Тепловые сети от котельной №1						
1.	Замена тепловых сетей от ТК-4 до ТК-5, котельная №1 "пос. Строителей", надземной прокладки, с заменой ж/б блоков, замена тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-200 мм, протяженностью 64 метра, замена запорной арматуры.	м	64	май - сентябрь	703,712	44,2	168,0
2.	Замена тепловых сетей от ТК-6 до ТК-7, котельная №1 "пос. Строителей", с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-150 мм, протяженностью 76 метров надземной прокладки и диаметром 2Ду-150 мм, протяженностью 11 метров, подземной прокладки, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, ж/б блоков, замена запорной арматуры.	м	87	май - сентябрь	752,000	30,1	114,4
	Тепловые сети от котельной №3						
3.	Замена тепловых сетей от ТК-3 до здания почты, котельная №3 "ПТУ", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-32 мм, протяженностью 99,3 метра, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия.	м	99,3	май - сентябрь	746,184	24,9	94,6
	Тепловые сети от котельной №11						
4.	Замена тепловых сетей от ТК-1 до ТК-4, котельная №11 "Альчет", надземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-80 мм, протяженностью 41,7 метра, с	м	41,7	май - сентябрь	529,856	14,3	54,3

	заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.						
	Тепловые сети от котельной №13						
5.	Замена тепловых сетей от ТК-7 до жилых домов №45 и № 46, котельная №13 "5-й Военный городок", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-70 мм, протяженностью 77 метров и 2Ду-40 мм, протяженностью 34 метра, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	111	май - сентябрь	868.248	29,7	112,9
	2021 год				3600.000	102,1	387,9
	Тепловые сети от котельной №1						
1.	Замена тепловых сетей от ТК-3/2А до МБОУ МСШ "им В.И.Столыникова", котельная №1 "пос. Стронтелей", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-40 мм, протяженностью 84 метра, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	84	май - сентябрь	585.031	18,4	69,9
	Тепловые сети от котельной №4						
2.	Замена тепловых сетей от ТК-1 до здания "р/с Березка", котельная №4 "р/с Берёзка", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100 мм и диаметром 1Ду-50 мм, протяженностью 62.5 метров, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, блоков тепловой камеры, с заменой запорной арматуры.	м	62,5	май - сентябрь	1065.926	41,0	155,8
	Тепловые сети от котельной №7						
3.	Замена тепловых сетей от ТК-7 до ТК-9, котельная №7 "пос. Мелькомбината", с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-250 мм, протяженностью 55 метров, подземной прокладки, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, ж/б блоков, замена запорной арматуры.	м	55	май - сентябрь	1148.655	15,6	59,4
4.	Замена участка теплосети от ТК-2 до гаража котельной котельная №7 "пос. Мелькомбината", с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-50 мм, протяженностью 19 метров, подземной прокладки и диаметром	м	46	май - сентябрь	197.051	10,7	40,5

	2Ду-50 мм, протяженностью 27 метров, надземной прокладки, с заменой ж/б перекрытия тепловой камеры, с заменой запорной арматуры.						
5.	Замена тепловых сетей от ТК-2 до жилого дома мкр.Юго-Западный, №5, котельная №7 "пос. Мелькомбината", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-80 мм, протяженностью 32,5 метров, с заменой ж/б плит перекрытия каналов, с заменой запорной арматуры.	м	32,5	май - сентябрь	198,403	10,4	39,6
6.	Замена теплосети от ТК-4 до детского сада № 46, котельная №7 "пос. Мелькомбината", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-50 мм, протяженностью 7 метров, с заменой ж/б плит перекрытия каналов, с заменой запорной арматуры.	м	7	май - сентябрь	61,677	1,3	4,9
	Тепловые сети от котельной №8						
7.	Замена тепловых сетей от ТК-9 до жилого дома пер.Сплавной, №3, котельная №8 "ЛДК", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-25 мм, протяженностью 12 метров, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, устройство ж/б колец и плит перекрытия тепловой камеры, с заменой запорной арматуры.	м	12	май - сентябрь	172,129	2,0	7,6
8.	Замена тепловых сетей от ТК-7 до жилого дома пер.Сплавной, №6, котельная №8 "ЛДК", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-25 мм, протяженностью 14 метров, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	14	май - сентябрь	171,128	2,7	10,3
	2022 год				3600,000	160,6	610,4
	Тепловые сети от котельной №1						
1.	Замена тепловых сетей от ТК-5 до ТК-6, котельная №1 "пос. Строителей", с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-150 мм, протяженностью 15 метров, надземной прокладки, с устройством ж/б блоков и диаметром 2Ду-150мм, протяженностью 7,5 метров, подземной прокладки, с заменой ж/б плит перекрытия каналов, с заменой	м	22,5	май - сентябрь	185,340	26,7	101,5

	запорной арматуры.						
2.	Замена тепловых сетей от ТК-7 до ТК-8, котельная №1 "пос. Строителей", надземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100 мм, протяженностью 21 метр, с заменой запорной арматуры.	м	21	май - сентябрь	139,849	8,0	30,4
3.	Замена тепловых сетей от ТК-8 до ТК-9, от ТК-9 до жилого дома №11, котельная №1 "пос. Строителей", с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100 мм, протяженностью 33 метра надземной прокладки и диаметром 2Ду-80 мм, протяженностью 11,5 метров, подземной прокладки, с заменой ж/б плит перекрытия каналов, с заменой запорной арматуры.	м	44,5	май - сентябрь	266,649	26,0	98,8
	Тепловые сети от котельной №3						
4.	Замена тепловых сетей от ТК-2 до здания школы №15, котельная №3 "ПТУ", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100 мм, протяженностью 63,5 метров, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	63,5	май - сентябрь	723,816	23,1	87,7
5.	Замена тепловых сетей от ТК-2 до ТК-3, котельная №3 "ПТУ", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100 мм, протяженностью 105 метров, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	105	май - сентябрь	1057,736	37,3	141,6
	Тепловые сети от котельной №7						
6.	Замена тепловых сетей от ТК-5* до жилого дома мкр. Юго Западный, №4, котельная №7 "пос. Мелькомбината", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-80 мм, протяженностью 48 метров, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	48	май - сентябрь	437,179	15,8	60,0
7.	Замена тепловых сетей от ТК-5* до жилого дома мкр.Юго-Западный, №3, котельная №7 "пос. Мелькомбината", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100мм, протяженностью 56 метров, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной	м	56	май - сентябрь	675,851	20,2	76,8

	арматуры.						
	Тепловые сети от котельной №8						
8.	Замена теплосети от ТК-9 до жилого дома пер.Славной, №4/1, котельная №8 "ЛДК", подземной прокладки, с тепловой изоляцией из ППУ, диаметром 2Ду- 25 мм, протяженностью 16 метров с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	16	май - сентябрь	113,580	3,6	13,7
	<u>2023 год</u>				3600,000	94,8	360,2
	Тепловые сети от котельной №3						
1.	Замена тепловых сетей от ТК-1/5 до здания №3 УВД, котельная №3 "ПТУ", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100 мм, протяженностью 9,5 метров, с заменой ж/б плит перекрытия каналов, с заменой запорной арматуры.	м	9,5	май - сентябрь	136,141	3,4	12,8
2.	Замена тепловых сетей от ТК-1/5 до здания №1 УВД, котельная №3 "ПТУ", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100 мм, протяженностью 11,5 метров, с заменой ж/б плит перекрытия каналов, с заменой запорной арматуры.	м	11,5	май - сентябрь	136,424	4,1	15,5
3.	Замена тепловых сетей от ТК-1/2 до ТК1/3, котельная №3 "ПТУ", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-150 мм, протяженностью 46 метров, с заменой ж/б плит перекрытия каналов, с заменой запорной арматуры.	м	46	май - сентябрь	563.343	2,9	11,0
4.	Замена тепловых сетей от ТК-1/3 до ТК-1/4, от ТК-1/4 до жилого дома ул.Шоссейная, №75 А, котельная №3 "ПТУ", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100 мм, протяженностью 75,5 метров, с заменой запорной арматуры.	м	75,5	май - сентябрь	677.674	4,1	15,6
5.	Замена тепловых сетей от ТК-1/3 до ТК1/5, котельная №3 "ПТУ", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-125 мм, протяженностью 50 метров, с заменой ж/б плит перекрытия каналов, с заменой запорной арматуры.	м	50	май - сентябрь	637,848	17,0	64,5
6.	Замена тепловых сетей от ТК-6 до детского сада № 28, котельная №3 "ПТУ", подземной прокладки, с	м	12	май - сентябрь	125,306	2,8	10,8

	заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-50 мм, протяженностью 12 метров, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.						
7.	Замена тепловых сетей от ТК-3 до ТК-4, котельная №3 "ПТУ", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-80 мм, протяженностью 47 метров, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	47	май - сентябрь	336,408	15,6	59,4
Тепловые сети от котельной №16							
8.	Замена тепловых сетей от котельной №16 "ЛПЦ-34" до жилого дома по ул. Иланская, №3, надземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-50 мм и 1Ду-25 мм (сети ГВС), протяженностью 60,5 метра, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	60,5	май - сентябрь	986,855	44,9	170,5
2024 год					3600,00	164,4	624,9
Тепловые сети от котельной №1							
1.	Замена тепловых сетей от ТК-5 до ТК-5/2 котельная №1 "пос. Строителей", надземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100 мм, протяженность 63,5 метров, с заменой ж/б блоков и запорной арматуры.	м	63,5	май - сентябрь	383,793	20,9	79,6
Тепловые сети от котельной №8							
2.	Замена тепловых сетей от ТК-2/1 до жилого дома пер. Просвещения, №1, котельная №8 "ЛДК", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-32мм, протяженностью 127 метров, с заменой запорной арматуры.	м	127	май - сентябрь	585,578	31,4	119,2
3.	Замена тепловых сетей от котельной №8 "ЛДК" до ТК-1, котельная №8 "ЛДК", надземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100 мм, протяженность 13,5 метров, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	13,5	май - сентябрь	239,858	4,6	17,5
4.	Замена тепловых сетей от ТК-1 до ТК-1/1, от ТК-1/1 до жилого дома ул.Краевая, №64, котельная №8 "ЛДК", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на	м	31,5	май - сентябрь	277,670	9,1	34,7

	изоляция из ППУ, диаметром 2Ду-70 мм, протяженностью 31,5 метров, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.						
	Тепловые сети от котельной №10						
5.	Замена тепловых сетей от котельной №10 "Де-Корт" до пер.Чкалова, котельная №10 "Де-Корт", с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-100 мм, протяженностью 14 метров, подземной прокладки и диаметром 2Ду-100 мм, протяженностью 86 метров, надземной прокладки, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, ж.б блоков, с заменой запорной арматуры.	м	100	май - сентябрь	605,968	33,3	126,6
6.	Замена тепловых сетей от ТК-4 до ТК-5, котельная №10 "Де-Корт", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-70 мм, протяженностью 34 метра, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	34	май - сентябрь	297,548	9,9	37,5
7.	Замена тепловых сетей от надземных тепловых сетей пер.Чкалова до ТК-3/1, котельная №10 "Де-Корт", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-80 мм, протяженностью 32 метра, с заменой ж/б каналов, плит перекрытия, с заменой запорной арматуры.	м	32	май - сентябрь	262,018	10,2	38,8
8.	Замена тепловых сетей от ТК-9 до жилого дома пер.Чкалова, № 8, котельная №10 "Де-Корт", с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметром 2Ду-50 мм, протяженностью 11,2 метров, подземной прокладки и диаметром 2Ду-50 мм, протяженностью 80 метров, надземной прокладки, с заменой ж/б плит перекрытия каналов.	м	91,2	май - сентябрь	314,220	20,0	75,9
	Тепловые сети от котельной №11						
9.	Замена тепловых сетей от ТК -4 до ТК-5, от ТК-6 к жилым домам по ул.Высокая №35,37,39 , котельная №11 "Альчет", подземной прокладки, с заменой тепловой изоляции на изоляцию из ППУ, диаметрами 2Ду-40 мм протяженность 22,5 метров, 2Ду-50 мм, протяженностью 26 метра, 2Ду-80 мм, протяженностью 42 метра, с заменой ж/б плит перекрытия каналов, ж/б кольца и плит ж/б перекрытия тепловой камеры, замена запорной арматуры.	м	90,5	май - сентябрь	633,345	25,0	95,1

Обязательное условие выполнения мероприятий технического задания:

1) Наличие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, к следующим видам работ (в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»:

3. Земляные работы;

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций;

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций;

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций;

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений;

10. Монтаж металлических конструкций;

10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций;

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов);

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций;

12.10. Работы по тепловой изоляции зданий, строительных конструкций и оборудования;

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения;

18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия;

18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения;

18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения;

18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения.

33.5. Объекты теплоснабжения.

2) Качество работ должно выполняться в соответствии с Нормами действующего законодательства РФ. По окончании работ провести техническое освидетельствование гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов, выполнить промывку тепловых сетей.

3) Требования к тепловым сетям:

3.1.) Применяемые материалы, должны быть только сертифицированные, соответствующие требованиям ГОСТов и ТУ;

3.2.) Применяемые теплоизоляционные материалы из пенополиуретана (ППУ);

4) Соблюдение Правила Технической эксплуатации тепловых энергоустановок, Правила Технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ

5) Соблюдение экологических, природоохранных, санитарно-гигиенических Норм и Правил

6) Соблюдение Правила благоустройства и санитарного содержания города Канска

7) Обеспечение необходимых противопожарных мероприятий, действующих на территории РФ

8) Соблюдение и обеспечение мероприятий по технике безопасности, при производстве работ

Плановые значения показателей деятельности Концессионера

№№	Плановый показатель надежности объекта теплоснабжения	Максимально допустимые значения	Минимально допустимые значения Концессионера согласно конкурсному предложению
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в год	0,2	0,1
2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс. м ³		
	в т.ч. 2015 год	10,333	10,332
	в т.ч. 2016 год	10,332	10,331
	в т.ч. 2017 год	10,331	10,330
	в т.ч. 2018 год	10,330	10,329
	в т.ч. 2019 год	10,329	10,328
	в т.ч. 2020 год	10,328	10,327
	в т.ч. 2021 год	10,327	10,326
	в т.ч. 2022 год	10,326	10,325
	в т.ч. 2023 год	10,325	10,324
	в т.ч. 2024 год	10,324	10,323
	в т.ч. 2025 год	10,323	10,322

	в т.ч. 2026 год	10,322	10,321
	в т.ч. 2027 год	10,321	10,320
	в т.ч. 2028 год	10,320	10,319
	в т.ч. 2029 год	10,319	10,318
	в т.ч. 2030 год	10,318	10,317
3	Уровень износа тепловых сетей, %	67	67
4	Показатели энергосбережения:- потери тепловой энергии при транспортировке. % к отпуску в сеть		
	в т.ч. 2015 год	17,16	17,11
	в т.ч. 2016 год	17,04	16,69
	в т.ч. 2017 год	16,00	15,95
	в т.ч. 2018 год	15,14	15,09
	в т.ч. 2019 год	14,55	14,50
	в т.ч. 2020 год	14,50	14,45
	в т.ч. 2021 год	14,40	14,35
	в т.ч. 2022 год	14,29	14,24
	в т.ч. 2023 год	14,18	14,13
	в т.ч. 2024 год	14,08	14,03
	в т.ч. 2025 год	13,97	13,92
	в т.ч. 2026 год	13,86	13,81
	в т.ч. 2027 год	13,76	13,71
	в т.ч. 2028 год	13,65	13,60
	в т.ч. 2029 год	13,54	13,49
	в т.ч. 2030 год	13,44	13,39

Концедент

Концессионер

Подпись

Расшифровка подписи

М.П.

Подпись

Расшифровка подписи

М.П.

Согласовано:

Руководитель Управления
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Администрации города Канска

М.В Боборик

Красноярский край
Город Канск

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГОРТЕПЛО»

663613 Красноярский край
Канск, ул. Эйдемана, 7, пом. 1
Тел. (39161) 2-98-02

Р/сч № 40702810531340100569
Красноярское отделение №8646
ПАО Сбербанк г. Красноярск
Сч. №30101810800000000627
БИК 040407627 ИНН 2450018770

№ 90 от «03» 03 2020 года

Дополнительные сведения для проведения актуализации на 2021 год
Схемы теплоснабжения города Канска

Администрация города Канска
Главе города
Бересневу А.М.

Уважаемый Андрей Михайлович!

АО «Гортепло» на Ваш запрос от 19.02.2020 г. № 923 направляет дополнительные сведения необходимые для проведения актуализации на 2021 год Схемы теплоснабжения города Канска. Запрашиваемая Вами информация отправлена 02.03.2020 г. на эл. адрес: kravec.10@yandex.ru. Приложение:

1. Скриншот информации о направлении информации на эл. адрес: kravec.10@yandex.ru запрашиваемой информации-на 1-м листе, в 1-м экз.

Директор АО «Гортепло»



Н.В. Семёнова

Исполнитель:
Косменко Л.А.
Тел. 8(39161) 2-98-02

ПРИЕМ
КАНСК
ВЛ. 8
03 03 2020г.



1

Главный



Металлический Я региональный



Мир

Одноклассники Игры Знакомства

Новости Поиск

Солбо

Все проекты

Почта Mail.ru



Удалить



В папку



Спам



В архив



Ответить



Переслать

Анкета АО "Гортепло" информация для актуализации на 2021 год

146



начальник ПТО АО Гортепло-Косменко Л.А. тел.8(39161)2-98-02
Косменко Л.А. 17-03

3

61



Анкета схемы теплоснабж...

Анкета
17-03-2021

1 файл

Скачать



1 файл Скачать Сохранить в Облако

Красноярский край
Город Канск

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГОРТЕПЛО»

663613 Красноярский край
Канск, ул. Эйдемана, 7, пом. I
Тел. (39161) 2-98-02

Р/сч № 40702810531340100569
Красноярское отделение №8646
ПАО Сбербанк г. Красноярск
Сч. №30101810800000000627
БИК 040407627 ИНН 2450018770

№ 65 от « 06 » 02 2020 года

Сведения для проведения актуализации на 2021 год
Схемы теплоснабжения города Канска

АДМИНИСТРАЦИЯ

Г. КАНСКА

ВХ. №

06-02 2020г.

Администрация города Канска
Главе города
Бересневу А.М.

Копия: Руководителю УС и ЖКХ
администрации г. Канска
Боборик М.В.
663600, г. Канск, ул. Ленина, 4/1

Уважаемый Андрей Михайлович !

АО «Гортепло» на запрос Ваш от 10.01.2020 г. № 008 направляет сведения необходимые для проведения актуализации на 2021 год Схемы теплоснабжения города Канска.

В целях разработки плана актуализации схемы теплоснабжения города Канска на 2021 и последующие годы, предлагаю учесть следующие предложения:

В 2016 году администрацией г. Канска было принято решение переподключения потребителей мкр. Нефтебаза, КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1» и «Дом ребенка №2» к источнику теплоснабжения котельная №3 «ПТУ», в связи с чем администрация г. Канска получила технические условия № 1 от 13.01.2016 г.

На основании технических условий Администрацией г. Канска в 2016 году были проведены изыскательские и проектные сметные работы объект «Теплоснабжение мкр. Нефтебаза, КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1» и «Дом ребенка №2», данная проектно-сметная документация прошла государственную экспертизу и разработана для того, чтобы потребители Котельной КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1», потребители (пос. Нефтебаза) котельной АО «КНП» филиал «Восточный» и «Дом ребенка №2» были подключены к источнику теплоснабжения котельная №3 «ПТУ» АО «Гортепло».

Существующие мощности котельной № 3 «ПТУ» позволяют в настоящее время подключить потребителей малозффективных котельных АО «КНП» филиал Восточный; котельной КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1» с наиболее низкими затратами:

Стоимость мероприятий по подключению потребителей мкр. Нефтебаза, КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1» и «Дом ребенка №2» к котельной №3 "ПТУ" АО "Гортепло"

№ п/п	Наименование мероприятия	протяженность участка, км	стоимость мероприятия по укрупненным показателям, тыс.руб. с НДС
1	Строительство тепловых сетей от ТК-1/1А котельная №3 «ПТУ» до пос. Нефтебазы и «Дом ребенка №2» 2Ду-150 мм	0,5	10 146,792
2	Строительство тепловых сетей и реконструкция существующих тепловых сетей пос. Нефтебазы и «Дом ребенка №2» 2Ду 125 мм, 2Ду100 мм, 2Ду50 мм, 2Ду32	2,2	32916,164

3	Строительство тепловых сетей от пос. Нефтебазы до «Красноярского краевого противотуберкулезного диспансера №1» 2Ду 100 мм	0,4	7233,235
	Всего:	3,1	50 296,191

Затраты на перевод потребителей на теплоснабжение от котельной №3 «ПТУ» АО «Гортепло» составят 50 296,191 тыс.руб..

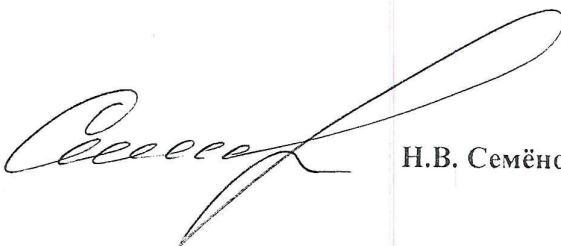
На основании изложенного, предлагаю на период 2021 г. включить следующие показатели по котельной №3 «ПТУ»:

1. Присоединяемая, существующая нагрузка всех потребителей пос.Нефтебаза, «Дом ребенка №2» и КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1» составляет -1,429 Гкал/час., с учетом перспективной нагрузки -0,4 Гкал/час, предполагаемая присоединяемая нагрузка составит 1,829 Гкал/час.
2. Котельная №3 имеет установленную мощность 4,38 Гкал/час, загруженность котельной составляет 37%, данная котельная располагает свободной мощностью, дающей возможность подключения новых потребителей. Более 60 % тепловых сетей от котельной №3 заменены на новые, с улучшенной изоляцией из ППУ.

Приложение:

1. Приложение 1. Перечень сведений, необходимые для проведения актуализации на 2021 год схемы теплоснабжения муниципального образования город Канск на период с 2013 года до 2028 года – на 13 листах, в 1-ом экз.
2. Приложение 2. Сведения необходимые для проведения актуализации на 2021 год Схемы теплоснабжения города Канска – на 42 листах, в 1-ом экз.
3. Копия задания, основные мероприятия и минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера на 9-ти листах, в 1 экз.
4. Копия утвержденной инвестиционной программы АО «Гортепло» на 2020 год, входящая в состав концессионного соглашения №5 от 15.09.2015 г. в системы инфраструктуры объектов теплоснабжения г.Канска – 1 листе, в 1-м экз.
5. Копия утвержденного температурного графика на 2020-2025 г.г. - на 1 листе, в 1-ом экз;
6. Копия приказа Министерства тарифной политики Красноярского края «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую акционерным обществом «Гортепло»»- на 11 листах, в 1-ом экз..

Директор АО «Гортепло»



Н.В. Семёнова

Исполнитель:
Косменко Л.А.
Тел. 8(39161) 2-98-02

УС В ЖИЛ.
АДМИНИСТРАЦИИ Г.КАНСКА
№ 75 01.06.2020
ТЕЛ 34400