|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Герб города Канска на штамп_100px  Российская Федерация Администрация города Канска Красноярского края  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | |
| 22.08. | 2019 | № | 816 |

О внесении изменений в постановление администрации города Канска от 28.10.2013 № 1522

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации г. Канска от 22.08.2013 № 1096 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 28.10.2013 № 1522 «Об утверждении муниципальной программы города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению «Муниципальная программа города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» (далее – Программа) изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 4 Программе «Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» (далее – Подпрограмма 1) изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 7 к Программе «Отдельное мероприятие муниципальной программы города Канска «Обеспечение жильем детей-сирот»» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения П.Н. Иванца, заместителя главы города по экономике и финансам Н.В. Кадач.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности

главы города Канска П.Н. Иванец

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к Постановлению  администрации города Канска  от 22.08.2019 № 816 |
|  | Приложение  к Постановлению  администрации города Канска  от 28 октября 2013 г. № 1522 |

Муниципальная программа

города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем

жителей города»

1. Паспорт

муниципальной программы города Канска «Обеспечение

доступным и комфортным жильем жителей города»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы города Канска | "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города" (далее - Программа) |
| Основания для разработки муниципальной программы города Канска | статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;  Постановление администрации города Канска от 22.08.2013 N 1095 «Об утверждении перечня муниципальных программ города Канска»;  [Постановление](consultantplus://offline/ref=130A7A54CCC2A2E877F39F5F1158EA50DBFB05CD1CC92540CDEA5CDFBFA1182243D607AF81A6C0F9F89C3D94791CB506D1mF66G) администрации города Канска от 22.08.2013 N 1096 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы города Канска | Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Канска (далее - УС и ЖКХ администрации г. Канска) |
| Соисполнители муниципальной программы города Канска | Администрация города Канска;  управление архитектуры и градостроительства администрации города Канска;  Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска |
| Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы города Канска | Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск».  Подпрограмма № 2 «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории города Канска».  Подпрограмма № 3 «Обеспечение жильем молодых семей».  Отдельное [мероприятие](consultantplus://offline/ref=130A7A54CCC2A2E877F39F5F1158EA50DBFB05CD1CC92447C9E75CDFBFA1182243D607AF93A698F5F99A26927A09E35794AB213CB53F16E4F723F4ADm968G) муниципальной программы «Обеспечение жильем детей-сирот»  Отдельное мероприятие муниципальной программы «Приобретение жилых помещений»  Отдельное мероприятие муниципальной программы «Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан» |
| Цели муниципальной программы города Канска | Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Канска |
| Задачи муниципальной программы города Канска | 1) Расселение граждан из аварийного жилищного фонда.  2) Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города.  3) Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  4) Оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа.  5) Обеспечение жильем граждан нуждающихся в жилом помещении  6) Обеспечение жильем граждан проживающих в домах признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы города Канска | Срок реализации: 2014 - 2030 годы, без деления на этапы |
| Перечень целевых показателей муниципальной программы города Канска с указанием планируемых к достижению значений в результате реализации муниципальной программы города Канска | В соответствии с приложением № 1 к паспорту Программы |
| Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы города Канска, в том числе по годам реализации программы | Общий объем финансирования программы составляет 1 993 331 323,13 руб., в том числе по годам:  2014 год – 194 109 956,14 руб.;  2015 год – 473 391 810,46 руб.;  2016 год – 749 024 308,21 руб.;  2017 год – 127 257 578,06 руб.;  2018 год – 93 115 852,30 руб.;  2019 год – 215 309 862,96 руб.;  2020 год – 71 367 855,00 руб.,  2021 год – 69 754 100,00 руб.,  в том числе:  средства краевого бюджета – 1 873 912 529,60 руб.:  2014 год – 183 947 895,97 руб.;  2015 год – 452 279 494,25 руб.;  2016 год – 743 266 476,97 руб.;  2017 год – 124 652 283,32 руб.;  2018 год –57 901 561,14 руб.;  2019 год – 174 106 617,95 руб.;  2020 год – 68 879 100,00 руб.;  2021 год – 68 879 100,00 руб.;  средства федерального бюджета – 91 263 838,63 руб.:  2014 год – 5 561 674,56 руб.;  2015 год – 13 733 203,08 руб.;  2016 год – 2 013 281,63 руб.;  2017 год – 834 082,21 руб.;  2018 год – 31 594 689,29 руб.;  2019 год – 37 526 907,86 руб.;  средства городского бюджета – 28 154 954,90 руб.:  2014 год – 4 600 385,61 руб.;  2015 год – 7 379 113,13 руб.;  2016 год – 3 744 549,61 руб.;  2017 год – 1 771 212,53 руб.;  2018 год – 3 619 601,87 руб.;  2019 год – 3 676 337,15 руб.;  2020 год – 2 488 755,00 руб.  2021 год – 875 000,00 руб. |

2. Характеристика текущего состояния социально-экономического развития в сфере обеспечения доступным и комфортным жильем жителей города с указанием основных показателей социально-экономического развития города Канска

Стратегическая цель государственной политики в жилищной сфере на период до 2021 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Жилищная политика, проводимая администрацией города Канска, направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным и благоустроенным жильем.

В соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю площадь жилищного фонда города Канска по состоянию на 01.01.2019 составляет 2075,1 тыс. кв. метров, в том числе аварийный жилищный фонд составляет 42,3 тыс. кв. метров, в том числе:

- 41,2 тыс. кв. метров – аварийные многоквартирные жилые дома в количестве 139 ед., в том числе переселенных за период 2013-2017года - 24,9 тыс. кв. м.

- 1,06 тыс. кв. метров – аварийные индивидуальные жилые дома в количестве 25 ед.

Всего к переселению в рамках подпрограммы подлежит не менее 17,3 тыс. кв. м в количестве 47 ед. многоквартирных жилых домов.

Жилищная политика, проводимая Правительством края, направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным жильем. Деятельность в этой сфере осуществляется в рамках Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

В целях реализации жилищной политики разработана долгосрочная целевая программа «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории Красноярского края», утвержденная Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан».

Целесообразность продолжения реализации направления стимулирования жилищного строительства на территории города подтверждается планируемыми мероприятиями, направленными на поддержку развития жилищного строительства:

- комплексная градостроительная планировка территорий в целях массового строительства жилья;

- развитие строительства жилья экономкласса, в первую очередь малоэтажного, которое отвечает современным стандартам энергоэффективности и экологичности и доступно гражданам со средним уровнем доходов;

- развитие социальной инфраструктуры параллельно со строительством жилья экономкласса.

Территориальное планирование направлено на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур. Данные документы являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

Обеспечение финансирования разработки проектов планировки и межевания территорий города позволит не только упорядочить и упростить деятельность, связанную с подготовкой земельных участков к строительству, но и даст возможность принимать взвешенные и эффективные решения по привязке и размещению объектов, улучшающих условия проживания населения и позволит планировать этапность их реализации.

Обеспечение жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, является одной из первоочередных задач государственной жилищной политики.

Актуальность проблемы улучшения жилищных условий молодых семей определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи, в основном, являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать как актив при получении ипотечного жилищного кредита или займа, а также необходимых собственных накоплений для оплаты первоначального взноса.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе Канске.

Решение жилищной проблемы молодых людей позволит сформировать экономически активный слой населения.

На 01.01.2017 в городе Канске в семьях граждан проживало 461 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Из них под опекой и попечительством находилось 375 ребенок, в приемной семье воспитывалось 70 детей, 12 находилось под предварительной опекой (попечительством), 70 детей в семьях усыновителей, 2 детей находились в учреждениях временного пребывания.

Проблемным моментом остается недостаточное постинтернатное сопровождение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе в части обеспечения их жилыми помещениями.

В городе Канске на 01.01.2019 численность детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, составила 360 человека. За период действия программы планируется приобрести для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей 385 жилых помещения.

За период действия программы было обеспечено жильем 241 человек.

3. Приоритеты и цели социально-экономического развития в сфере обеспечения доступным и комфортным жильем жителей города, описание основных целей и задач программы, тенденции социально-экономического развития

Важнейшими приоритетами в жилищной сфере города являются улучшение жилищных условий граждан, формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, и обеспечение комфортных условий проживания населения на территории города.

Для достижения цели программы – повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Канска, необходимо реализовать следующие направления:

- разработка местных нормативов градостроительного проектирования;

- разработка проектов планировки и межевания земельных участков для малоэтажного жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет;

- проведение независимой оценки стоимости земельных участков.

Выполнение мероприятий настоящей программы – это реализация стратегической цели государственной политики в жилищной сфере на период до 2021 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Реализация программы направлена на решение основных задач:

- расселение граждан из аварийного жилищного фонда;

- создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города;

- предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий;

- оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа.

4. Прогноз конечных результатов реализации программы, характеризующих целевое состояние (изменение состояния) уровня и качества жизни населения, социально-экономическое развитие сферы обеспечения доступным и комфортным жильем жителей города, экономики, степени реализации других общественно значимых интересов.

Ожидаемыми конечными результатами реализации муниципальной программы являются:

- доля аварийного жилищного фонда, признанного с 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащих сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города – 0,7 %;

- количество земельных участков, предоставляемых посредством торгов для строительства административных и коммерческих зданий - 20 участков;

- обеспечение жильем молодых семей – 58 семьи;

- обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – 385 единицы.

5. Информация по подпрограммам, отдельным мероприятиям программы.

Программа включает 3 подпрограммы и отдельные мероприятия, реализация которых в комплексе призвана обеспечить достижение целей и решение программных задач.

1.Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» (приложение № 4 к муниципальной программе).

В соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю площадь жилищного фонда города Канска по состоянию на 01.01.2018 составляет 2075,1 тыс. кв. метров, в том числе аварийный жилищный фонд составляет 42,3 тыс. кв. метров, в том числе:

- 41,2 тыс. кв. метров – аварийные многоквартирные жилые дома в количестве 139 ед., в том числе переселенных за период 2013-2017года - 24,9 тыс. кв. м.

- 1,06 тыс. кв. метров – аварийные индивидуальные жилые дома в количестве 25 ед.

Всего к переселению в рамках подпрограммы подлежит не менее 17,3 тыс. кв. м в количестве 47 ед. многоквартирных жилых домов.

На протяжении многих лет капитальный ремонт жилищного фонда практически не производился, что еще больше усилило процесс ветшания жилищного фонда.

Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортное проживание граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей.

Уровень цен на жилые помещения, недостаток бюджетных средств и отсутствие доступного финансово-кредитного механизма не позволяют большинству граждан, проживающих в аварийных домах, самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилые помещения удовлетворительного качества.

Данная подпрограмма разработана в рамках реализации Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=45BF8845751F0325DB3DA53503F9F373317981F190F0BD863FBF6744F4cFY3G) от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Приоритетной формой участия местного бюджета в обеспечении жилыми помещениями граждан была признана поддержка отдельных категорий граждан, перед которыми государство имеет определенные обязательства решения их жилищных проблем, решение которой позволит снизить социальную напряженность среди населения муниципального образования город Канск.

Для целей настоящей подпрограммы под аварийным жилищным фондом понимается совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны с 01.01.2012 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Мероприятиями по переселению граждан из аварийного жилищного фонда являются:

- принятие решений и проведение мероприятий в соответствии со [статьями 32](consultantplus://offline/ref=45BF8845751F0325DB3DA53503F9F373317980FF9FF2BD863FBF6744F4F3E92B8446BC1D72ACF64Dc5Y3G), [86](consultantplus://offline/ref=45BF8845751F0325DB3DA53503F9F373317980FF9FF2BD863FBF6744F4F3E92B8446BC1D72ACF14Cc5Y5G) и [89](consultantplus://offline/ref=45BF8845751F0325DB3DA53503F9F373317980FF9FF2BD863FBF6744F4F3E92B8446BC1D72ACF14Fc5Y4G) Жилищного кодекса Российской Федерации;

- участие в долевом строительстве многоквартирных жилых домов.

В связи с ограниченными возможностями местного бюджета финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов и предоставляется в виде целевых средств на безвозвратной и безвозмездной основе на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании город Канск.

Реализация подпрограммы осуществляется при выполнении условий Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=1BF736F16E291BFE2510CC979945D02A4F0577CA9790023367BDBEA494g9t0C) от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Цель и задачи подпрограммы:

- целью подпрограммы является - расселение граждан из аварийного жилищного фонда;

- для достижения цели решается следующая задача - строительство (приобретение) жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Сроки реализации подпрограммы 1«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» 2014 – 2021 годы.

Подпрограмма носит социальный характер, основным критерием эффективности которой является количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда.

Выполнение подпрограммы обеспечит:

- реализацию гражданами права на безопасное проживание;

- снижение социальной напряженности в обществе, улучшение состояния здоровья населения и демографической ситуации;

- создание благоприятных условий на территории муниципального образования город Канск для ежегодного наращивания объемов нового жилищного строительства с использованием площадок, которые освобождаются после сноса аварийного жилищного фонда.

При выполнении мероприятий программы в 2019 - 2021 годах будут достигнуты показатели:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Ожидаемые результаты** | | |
| всего | I этап  (2019-2020 годы) | II этап  (2020-2021 годы) |
| 1. | Расселяемая площадь аварийного жилищного фонда города Канска, кв. м | 5145,92 | 2781,62 | 2364,30 |
| 2. | Обеспечение жильем граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда города Канска, чел. | 414 | 243 | 171 |
| 3. | Строительство  (приобретение жилых помещений), ед. | 138 | 81 | 57 |

Результатом реализации мероприятий программы станет не только решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, но и улучшение городской среды за счет комплексного освоения территории после ликвидации аварийного жилищного фонда.

2. Подпрограмма 2 «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории города Канска» (приложение № 5 к муниципальной программе).

Жилищная политика, проводимая Правительством края, направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным жильем. Деятельность в этой сфере осуществляется в рамках [Указа](consultantplus://offline/ref=1963B0D4DD43620501D2B7B4271540D3510A9E60650FC5CB2D19C3F142gBhDI) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Настоящая подпрограмма является дополнительной мерой к действующему в настоящее время механизму, утвержденному [Постановлением](consultantplus://offline/ref=1963B0D4DD43620501D2A9B931791FDC5303C96E6702CE9D734CC5A61DEDEC7E50g8hCI) Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан» (далее – Программа).

Целесообразность продолжения реализации выбранного направления в рамках [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=1963B0D4DD43620501D2A9B931791FDC5303C96E6702CE9D734CC5A61DEDEC7E508CFC46FBE1FEC23CB80A6Cg0hAI) «Стимулирование жилищного строительства на территории Красноярского края» Программы подтверждается планируемыми мероприятиями, направленными на поддержку подпрограммы для развития жилищного строительства:

- комплексная градостроительная планировка территорий в целях массового строительства жилья;

- развитие строительства жилья экономкласса, в первую очередь малоэтажного, которое отвечает современным стандартам энергоэффективности и экологичности и доступно гражданам со средним уровнем доходов;

- развитие социальной инфраструктуры параллельно со строительством жилья экономкласса.

Отсутствие в муниципальном образовании обновленных документов территориального планирования, проектов планировки, местных нормативов градостроительного проектирования приводит в реальных условиях к необходимости принятия решений на материалах, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям.

Территориальное планирование направлено на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур. Данные документы являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

Обеспечение финансирования разработки проектов планировки и межевания территорий населенных пунктов позволит не только упорядочить и упростить деятельность, связанную с подготовкой земельных участков к строительству, но и даст возможность принимать взвешенные и эффективные решения по привязке и размещению объектов, улучшающих условия проживания населения, и позволит планировать этапность их реализации.

Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий, в свою очередь, затрудняет предоставление земельных участков под малоэтажное жилищное строительство, в том числе многодетным семьям.

На территории муниципального образования город Канск в 2017 закончилось действие утвержденного генерального плана в связи с чем проектной организацией Гражданпроект разработан новый генеральный план который в данное время проходит согласования согласно законодательства. Принятие нового генерального плана планируется во втором полугодии 2018 года. В новом генеральном плане предусмотрены перспективные площадки для застройки микрорайонов города.

Таким образом, в качестве мероприятий настоящей подпрограммы определены:

- разработка генерального плана города Канска;

- разработка местных нормативов градостроительного проектирования;

- разработка проектов планировки и межевания земельных участков для малоэтажного жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет;

- проведение независимой оценки стоимости земельных участков.

Выполнение мероприятий настоящей подпрограммы - это реализация стратегической цели государственной политики в жилищной сфере - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Целью подпрограммы является создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города.

Для достижения цели подпрограммы в ходе ее реализации решаются следующие задачи:

- разработка местных нормативов градостроительного проектирования;

- разработка проектов планировки и межевания земельных участков для малоэтажного жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет;

- разработка и проектирование объектов инженерной инфраструктуры.

Реализация подпрограммных мероприятий обеспечит достижение следующих социально-экономических результатов:

1. Обеспечение документацией по планировке территории микрорайонов малоэтажного строительства города Канска и строительства административных и коммерческих зданий, формирование, постановка на кадастровый учет;

2. Возможность предоставления земельных участков (195 ед.) для индивидуального жилищного строительства, в том числе многодетным и для строительства административных и коммерческих зданий;

3. Повышение объема поступающих платежей в доходную часть бюджета за аренду земельных участков и объектов капитального строительства;

4. Повышение инвестиционной привлекательности территории города, привлечение инвесторов в строительство объектов недвижимости, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

При этом в процессе реализации подпрограммы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке.

Сроки реализации подпрограммы 2 «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории города Канска» - 2014 – 2018 годы.

3.Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем молодых семей» (приложение № 6 к муниципальной программе).

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной сфере определены в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=4235800621E493BBA1767C534414AF4372A33A33545E2F4BF412C3592CH4M6G) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также [Концепцией](consultantplus://offline/ref=4235800621E493BBA1767C534414AF437AA1353056507241FC4BCF5B2B4907EC1358EFFE9585F1HBMEG) долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р.

Стратегическая цель государственной политики в жилищной сфере на период до 2021 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Актуальность проблемы улучшения жилищных условий молодых семей определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать как актив при получении ипотечного жилищного кредита или займа, а также необходимых собственных накоплений для оплаты первоначального взноса. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Данная подпрограмма является дополнительной мерой к действующим в настоящее время механизмам по предоставлению жилья гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, и возмещению процентных ставок по кредитам, привлеченным в кредитных организациях на приобретение жилья молодыми семьями.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе Канске.

Решение жилищной проблемы молодых людей позволит сформировать экономически активный слой населения.

Целью подпрограммы является предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Для достижения цели подпрограммы в ходе ее реализации решаются следующие задачи:

- предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

Реализация подпрограммных мероприятий приведет к следующему изменению значений показателей, характеризующих качество планирования и управления государственными финансами:

реализация подпрограммных мероприятий обеспечит достижение следующих социально-экономических результатов:

- обеспечение жильем не менее 58 молодых семей, нуждающейся в улучшении жилищных условий, в том числе по годам:

2014 год - 12 молодых семей;

2015 год - 2 молодых семьи;

2016 год - 8 молодых семей;

2017 год - 6 молодых семей;

2018 год – 7 молодых семей;

2019 год – 6 молодых семей;

2020 год - 12 молодых семей;

2021 год - 5 молодых семей.

Косвенный социальный эффект реализации подпрограммы заключается в привлечении дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты или займы на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, собственных средств граждан, в стимулировании положительных демографических тенденций в обществе и в создании условий для формирования активной жизненной позиции молодежи.

При этом в процессе реализации подпрограммы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке.

4. Отдельное мероприятие «Обеспечение жильем детей-сирот» (приложение № 7 к муниципальной программе).

Проблемным моментом остается недостаточное постинтернатное сопровождение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе в части обеспечения их жилыми помещениями.

В городе Канске на 01.01.2019 численность детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, составила 360 человек.

Цель реализации отдельного мероприятия - оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей.

Сроки реализации отдельного мероприятия «Обеспечение жильем детей-сирот» 2014 – 2021 годы. За период действия программы планируется приобрести для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей 385 жилых помещения.

5. Отдельное мероприятие муниципальной программы «Приобретение жилых помещений» (приложение N 8 к муниципальной программе).

Цель реализации отдельного мероприятия - обеспечение жильем граждан, нуждающихся в жилом помещении.

Сроки реализации отдельного мероприятия "Приобретение жилых помещений" – 2018 год. За период действия подпрограммы приобретено 1 жилое помещение, общей площадью 50,35 м².

6. Отдельное мероприятие муниципальной программы «Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан» (приложение N 9 к муниципальной программе).

Цель реализации отдельного мероприятия - Обеспечение жильем граждан проживающих в домах признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

Сроки реализации отдельного мероприятия "Приобретение жилых помещений" – 2019 год. За период действия программы планируется приобрести 5 жилых помещения, общей площадью 206,05 м².

6. Перечень объектов недвижимого имущества муниципальной собственности города Канска, подлежащих строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению.

Перечень объектов недвижимого имущества муниципальной собственности города Канска, подлежащих строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению (приложение № 3 к муниципальной программе).

7. Информация о ресурсном обеспечении программы.

Информация о ресурсном обеспечении программы за счет средств городского бюджета, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней бюджетной системы и бюджетов государственных внебюджетных фондов представлена в приложении № 1 к муниципальной программе.

Информация об источниках финансирования подпрограмм, отдельных мероприятий муниципальной программы города Канска (средства городского бюджета, в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы, бюджетов государственных внебюджетных фондов представлена в приложении № 2 к муниципальной программе.

Приложение

к паспорту муниципальной программы города Канска «Обеспечение доступным

и комфортным жильем жителей города»

ПЕРЕЧЕНЬ

ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА КАНСКАС УКАЗАНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ К ДОСТИЖЕНИЮ ЗНАЧЕНИЙ В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА КАНСКА

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цели, целевые показатели муниципальной программы города Канска | Ед. изм. | Год, предшествующий реализации муниципальной программы города Канска | Годы реализации муниципальной программы города Канска | | | | | | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | Годы до конца реализации муниципальной программы города Канска в пятилетнем интервале | |
| 2013 | 2025 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. Цель: повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Канска | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Доля аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города | % | 1,1 | 0,8 | 0,6 | 0,1 | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.2. | Доля аварийного жилищного фонда, признанного с 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города | коэффициент | 1 | х | х | х | 1 | 1 | 1 | 0,75 | 0,70 | 0,5 | 0,0 |
| 1.3. | Обеспечение граждан земельными участками | ед. | 116 | 108 | 69 | 28 | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.4. | Количество земельных участков, предоставляемых посредством торгов для строительства административных и коммерческих зданий | шт. | х | х | х | х | 38 | 20 | х | х | х | х | х |
| 1.5. | Обеспечение жильем молодых семей | ед. | 3 | 12 | 2 | 8 | 6 | 7 | 6 | 12 | 5 | 3 | 3 |
| 1.6. | Обеспечение жильем детей-сирот | ед. | 22 | 12 | 38 | 49 | 72 | 70 | 44 | 51 | 52 | 11 | 11 |
| 1.7 | Приобретение жилых помещений | ед. | х | х | х | х | х | 1 | х | х | х | х | х |
| 1.8 | Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан | ед. | х | х | х | х | х | х | 5 | х | х | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 1 к муниципальной программе города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» | | | | | |
| Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы города Канска за счет средств городского бюджета, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней бюджетной системы и бюджетов государственных внебюджетных фондов | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Статус (муниципальная программа города Канска, подпрограмма) | Наименование муниципальной программы города Канска, подпрограммы | Наименование главного распорядителя бюджетных средств (далее - ГРБС) | КБК | | | | Объем бюджетных (внебюджетных) ассигнований, в том числе по годам реализации муниципальной программы города Канска | | | | | | | | итого на 2014-2021 годы |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | Муниципальная программа | «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» | всего расходные обязательства по муниципальной программе города Канска | х | х | х | х | 194 109 956,14 | 473 391 810,46 | 749 024 308,21 | 127 257 578,06 | 93 115 852,30 | 215 309 862,96 | 71 367 855,00 | 69 754 100,00 | 1 993 331 323,13 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| УС и ЖКХ администрации г. Канска | 909 | х | х | х | 172 682 653,22 | 426 291 632,50 | 680 025 179,41 | 29 671 327,93 | 1 822 101,87 | 152 573 939,76 | 0,00 | 0,00 | 1 463 066 834,69 |
| управление архитектуры и градостроительства администрации города Канска | 916 | х | х | х | 294 000,00 | 805 800,00 | 4 050 000,00 | 71 212,53 | 37 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 258 512,53 |
| Администрация г. Канска | 901 | х | х | х | 7 102 902,92 | 2 213 577,96 | 6 347 428,80 | 4 660 137,60 | 5 463 609,60 | 6 508 123,20 | 2 488 755,00 | 875 000,00 | 35 659 535,08 |
| КУМИ г. Канска | 902 | х | х | х | 14 030 400,00 | 44 080 800,00 | 58 601 700,00 | 92 854 900,00 | 85 792 640,83 | 56 227 800,00 | 68 879 100,00 | 68 879 100,00 | 489 346 440,83 |
| 1.1. | Подпрограмма 1 | «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» | всего расходные обязательства по подпрограмме муниципальной программы города Канска | х | х | х | х | 172 682 653,22 | 426 291 632,50 | 680 025 179,41 | 29 671 327,93 | 0,00 | 145 481 194,56 | 0,00 | 0,00 | 1 454 151 987,62 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| УС и ЖКХ администрации г. Канска | 909 | х | х | х | 172 682 653,22 | 426 291 632,50 | 680 025 179,41 | 29 671 327,93 | 0,00 | 145 481 194,56 | 0,00 | 0,00 | 1 454 151 987,62 |
| 1.2. | Подпрограмма 2 | «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории города Канска» | всего расходные обязательства по подпрограмме муниципальной программы города Канска | х | х | х | х | 294 000,00 | 805 800,00 | 4 050 000,00 | 71 212,53 | 37 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 258 512,53 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| управление архитектуры и градостроительства администрации города Канска | 916 | х | х | х | 294 000,00 | 805 800,00 | 4 050 000,00 | 71 212,53 | 37 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 258 512,53 |
| 1.3. | Подпрограмма 3 | «Обеспечение жильем молодых семей» | всего расходные обязательства по подпрограмме муниципальной программы города Канска | х | х | х | х | 7 102 902,92 | 2 213 577,96 | 6 347 428,80 | 4 660 137,60 | 5 463 609,60 | 6 508 123,20 | 2 488 755,00 | 875 000,00 | 35 659 535,08 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Администрация г. Канска | 901 | х | х | х | 7 102 902,92 | 2 213 577,96 | 6 347 428,80 | 4 660 137,60 | 5 463 609,60 | 6 508 123,20 | 2 488 755,00 | 875 000,00 | 35 659 535,08 |
| 1.4. | Отдельное мероприятие муниципальной программы | Обеспечение жильем детей-сирот | всего расходные обязательства | 902 | х | х | х | 14 030 400,00 | 44 080 800,00 | 58 601 700,00 | 92 854 900,00 | 85 792 640,83 | 56 227 800,00 | 68 879 100,00 | 68 879 100,00 | 489 346 440,83 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| КУМИ г. Канска | 902 | х | х | х | 14 030 400,00 | 44 080 800,00 | 58 601 700,00 | 92 854 900,00 | 85 792 640,83 | 56 227 800,00 | 68 879 100,00 | 68 879 100,00 | 489 346 440,83 |
| 1.5. | Отдельное мероприятие муниципальной программы | Приобретение жилых помещений | всего расходные обязательства | 902 | х | х | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 822 101,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 822 101,87 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| УС и ЖКХ администрации г. Канска | 909 | х | х | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 822 101,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 822 101,87 |
| 1.5. | Отдельное мероприятие муниципальной программы | Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан | всего расходные обязательства | 902 | х | х | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 092 745,20 | 0,00 | 0,00 | 7 092 745,20 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| УС и ЖКХ администрации г. Канска | 909 | х | х | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 092 745,20 | 0,00 | 0,00 | 7 092 745,20 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 2 к муниципальной программе города Канска  «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города" | | | | | |
| Информация об источниках финансирования подпрограмм, отдельных мероприятий муниципальной программы города Канска (средства городского бюджета, в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы, бюджетов государственных внебюджетных фондов) | | | | | | | | | | | | |
|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статус (муниципальная программа города Канска, подпрограмма) | Наименование муниципальной программы города Канска, подпрограммы | Уровень бюджетной системы/источники финансирования | Объем бюджетных (внебюджетных) ассигнований, в том числе по годам реализации муниципальной программы города Канска | | | | | | | | Итого на 2014-2021 годы |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| план | | | | | |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Муниципальная программа города Канска | «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» | Всего | 194 109 956,14 | 473 391 810,46 | 749 024 308,21 | 127 257 578,06 | 93 115 852,30 | 215 309 862,96 | 71 367 855,00 | 69 754 100,00 | 1 993 331 323,13 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| городской бюджет | 4 600 385,61 | 7 379 113,13 | 3 744 549,61 | 1 771 212,53 | 3 619 601,87 | 3 676 337,15 | 2 488 755,00 | 875 000,00 | 28 154 954,90 |
| краевой бюджет | 183 947 895,97 | 452 279 494,25 | 743 266 476,97 | 124 652 283,32 | 57 901 561,14 | 174 106 617,95 | 68 879 100,00 | 68 879 100,00 | 1 873 912 529,60 |
| федеральный бюджет | 5 561 674,56 | 13 733 203,08 | 2 013 281,63 | 834 082,21 | 31 594 689,29 | 37 526 907,86 | 0,00 | 0,00 | 91 263 838,63 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Подпрограмма 1 | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск | Всего | 172 682 653,22 | 426 291 632,50 | 680 025 179,41 | 29 671 327,93 | 0,00 | 145 481 194,56 | 0,00 | 0,00 | 1 454 151 987,62 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| городской бюджет | 2 966 385,61 | 4 956 313,13 | 1 143 049,61 | 0,00 | 0,00 | 1 454 811,95 | 0,00 | 0,00 | 10 520 560,30 |
| краевой бюджет | 169 716 267,61 | 421 335 319,37 | 678 882 129,80 | 29 671 327,93 | 0,00 | 144 026 382,61 | 0,00 | 0,00 | 1 443 631 427,32 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Подпрограмма 2 | О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории города Канска | Всего | 294 000,00 | 805 800,00 | 4 050 000,00 | 71 212,53 | 37 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 258 512,53 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| городской бюджет | 294 000,00 | 805 800,00 | 900 000,00 | 71 212,53 | 37 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 108 512,53 |
| краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 3 150 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 150 000,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Подпрограмма 3 | Обеспечение жильем молодых семей | Всего | 7 102 902,92 | 2 213 577,96 | 6 347 428,80 | 4 660 137,60 | 5 463 609,60 | 6 508 123,20 | 2 488 755,00 | 875 000,00 | 35 659 535,08 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| городской бюджет | 1 340 000,00 | 1 617 000,00 | 1 701 500,00 | 1 700 000,00 | 1 760 000,00 | 2 151 300,00 | 2 488 755,00 | 875 000,00 | 13 633 555,00 |
| краевой бюджет | 4 172 028,36 | 433 874,88 | 2 632 647,17 | 2 126 055,39 | 2 197 013,35 | 2 768 315,34 | 0,00 | 0,00 | 14 329 934,49 |
| федеральный бюджет | 1 590 874,56 | 162 703,08 | 2 013 281,63 | 834 082,21 | 1 506 596,25 | 1 588 507,86 | 0,00 | 0,00 | 7 696 045,59 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Отдельное мероприятие муниципальной программы | Приобретение жилых помещений | Всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 822 101,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 822 101,87 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| городской бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 822 101,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 822 101,87 |
| краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 | Отдельное мероприятие муниципальной программы | Обеспечение жильем детей-сирот | Всего | 14 030 400,00 | 44 080 800,00 | 58 601 700,00 | 92 854 900,00 | 85 792 640,83 | 56 227 800,00 | 68 879 100,00 | 68 879 100,00 | 489 346 440,83 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| городской бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| краевой бюджет | 10 059 600,00 | 30 510 300,00 | 58 601 700,00 | 92 854 900,00 | 55 704 547,79 | 20 289 400,00 | 68 879 100,00 | 68 879 100,00 | 405 778 647,79 |
| федеральный бюджет | 3 970 800,00 | 13 570 500,00 | 0,00 | 0,00 | 30 088 093,04 | 35 938 400,00 | 0,00 | 0,00 | 83 567 793,04 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Отдельное мероприятие муниципальной программы | Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан | Всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 092 745,20 | 0,00 | 0,00 | 7 092 745,20 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| городской бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 70 225,20 | 0,00 | 0,00 | 70 225,20 |
| краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 022 520,00 | 0,00 | 0,00 | 7 022 520,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | Приложение № 3  к муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» | | | | | |
| Перечень объектов недвижимого имущества муниципальной собственности города Канска, подлежащих строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению | | | | | | | | | | | | |  |  |
| № п/п | Наименование объекта, территория строительства (приобретения) | мощность объекта с указанием ед. измерения | Годы строительства, реконструкции, технического перевооружения (приобретения) | Предполагаемая (предельная) или сметная стоимость объекта | фактическое финансирование всего на 01.01. очередного финансового года | Остаток стоимости объекта в ценах муниципальных контрактов на 01.01. очередного финансового года | Объем бюджетных (внебюджетных) ассигнований, в том числе по годам реализации муниципальной программы города Канска | | | | | | | |
| **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск»** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Главный распорядитель: УС и ЖКХ администрации г. Канска** | | | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие 1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Заказчик: УС и ЖКХ администрации г. Канска |  |  |  |  |  | **172 682 653,22** | **426 291 632,50** | **680 025 179,41** | **29 671 327,93** | **0,00** | **145 481 194,56** | **0,00** | **0,00** |
|  | Объект 120-квартирный 5-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. 40 лет Октября, 71А (приобретение 119 жилых помещений (квартир)) |  | 2014-2015 |  |  |  | 93 838 291,22 | 176 517 214,56 | х | х | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | 2 966 385,61 | 15 000,00 | х | х | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | 90 871 905,61 | 176 502 214,56 | х | х | х | х | х | х |
|  | Объект 60-квартирный 5-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 6-й Северо-Западный участок 1 |  | 2014-2015 |  |  |  | 37 594 110,00 | 0,00 | х | х | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | х | х | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | 37 594 110,00 | 0,00 | х | х | х | х | х | х |
|  | Объект 60-квартирный 5-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 6-й Северо-Западный участок 2 |  | 2013-2014 |  |  |  | 38 111 159,00 | х | х | х | х | х |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | 38 111 159,00 | х | х | х | х | х | х | х |
|  | Объект 135-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 6-й Северо-Западный, 67. |  | 2014-2015 |  |  |  | 2 500 000,00 | 146 387 484,12 | 14 741 422,80 | х | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | 2 500 000,00 | 146 387 484,12 | 14 741 422,80 | х | х | х | х | х |
|  | Объект 80-квартирный 5-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, пос. Мелькомбината, 36. |  | 2014-2015 |  |  |  | 639 093,00 | 88 691 509,57 | 60 494 541,86 | х | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | 0,00 | 3 589 486,31 | 0,00 | х | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | 639 093,00 | 85 102 023,26 | 60 494 541,86 | х | х | х | х | х |
|  | Объект 144-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Восточная, 3А. |  | 2015-2016 |  |  |  | х | 8 232 816,75 | 281 075 596,45 | х | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | 1 084 056,51 | 1 143 049,61 | х | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | 7 148 760,24 | 279 932 546,84 | х | х | х | х | х |
|  | Объект 54-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Красноярская, 25А. |  | 2016 |  |  |  | х | 6 462 607,50 | 117 342 133,74 | х | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | 267 770,31 | 0,00 | х | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | 6 194 837,19 | 117 342 133,74 | х | х | х | х | х |
|  | Объект 77-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 6-ой Северо-Западный |  | 2016 |  |  |  | х | 0,00 | 206 371 484,56 | х | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  | х |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | 0,00 | 0,00 | х | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | 0,00 | 206 371 484,56 | х | х | х | х | х |
|  | Объект 85-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северо-Западный, 61. |  | 2017 |  |  |  | х | х | х | 29 671 327,93 | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  | х | х | х | 0,00 | х | х | х | х |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | 0,00 | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | 29 671 327,93 | х | х | х | х |
|  | Объект 105-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северо-Западный, 62. (приобретение 63 жилых помещений(квартир)) |  | 219-2020 |  |  |  | х | х | х | х | х | 145 481 194,56 | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | 0,00 | х | х |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | 1 454 811,95 | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | 144 026 382,61 | х | х |
|  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |
| **Отдельное мероприятие "Обеспечение жильем детей-сирот"** | | | | | | | | | | | | | |  |
| КУМИ г. Канска | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | **Обеспечение жильем детей-сирот** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Заказчик: КУМИ г. Канска |  |  |  |  |  | **14 030 400,00** | **44 080 800,00** | **58 601 700,00** | **92 854 900,00** | **85 792 640,83** | **56 227 800,00** | **68 879 100,00** | **###########** |
|  | **объект-жилые помещения (количество квартир-12)** | инвестиции | 2014 |  |  |  | 14 030 400,00 | х | х | х | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | 10 059 600,00 | х | х | х | х | х | х | х |
|  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  | 3 970 800,00 | х | х | х | х | х | х | х |
|  | **объект-жилые помещения (количество квартир - 38)** | инвестиции | 2015 |  |  |  | х | 44 080 800,00 | х | х | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | 0,00 | х | х | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | 30 510 300,00 | х | х | х | х | х | х |
|  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  | х | 13 570 500,00 | х | х | х | х | х | х |
|  | **объект-жилые помещения (количество квартир - 49)** | инвестиции | 2016 |  |  |  | х | х | 58 601 700,00 | х | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | х | 0,00 | х | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | х | 58 601 700,00 | х | х | х | х | х |
|  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  | х | х | 0,00 | х | х | х | х | х |
|  | **объект-жилые помещения (количество квартир - 72)** | инвестиции | 2017 |  |  |  | х | х | х | 92 854 900,00 | х | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | 0,00 | х | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | 92 854 900,00 | х | х | х | х |
|  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | 0,00 | х | х | х | х |
|  | **объект-жилые помещения (количество квартир - 70)** | инвестиции | 2018 |  |  |  | х | х | х | х | 85 792 640,83 | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | 0,00 | х | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | 55 704 547,79 | х | х | х |
|  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | 30 088 093,04 | х | х | х |
|  | **объект-жилые помещения (количество квартир - 44)** | инвестиции | 2019 |  |  |  | х | х | х | х | х | 56 227 800,00 | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | 0,00 | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | 20 289 400,00 | х | х |
|  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | 35 938 400,00 | х | х |
|  | **объект-жилые помещения (количество квартир - 51)** | инвестиции | 2020 |  |  |  | х | х | х | х | х | х | 68 879 100,00 |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | х | 0,00 | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | х | 68 879 100,00 | х |
|  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | х | 0,00 | х |
|  | **объект-жилые помещения (количество квартир - 42)** | инвестиции | 2021 |  |  |  | х | х | х | х | х | х | х | 68 879 100,00 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | х | х | 0,00 |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | х | х | 68 879 100,00 |
|  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | х | х | 0,00 |
| **Отдельное мероприятие "Приобретение жилых помещений"** | | | | | | | | | | | | | |  |
| **Главный распорядитель: УС и ЖКХ администрации г. Канска** | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | **Мероприятие: Приобретение жилых помещений** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Заказчик: УС и ЖКХ администрации г. Канска |  |  |  |  |  | х | х | х | х | **1 822 101,87** | х | х | х |
|  | Приобретение жилых помещений | 53,5 | 2018 |  |  |  | х | х | х | х | 1 822 101,87 | х | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | 1 822 101,87 | х | х | х |
| **Отдельное мероприятие "Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан"** | | | | | | | | | | | | | |  |
| **Главный распорядитель: УС и ЖКХ администрации г. Канска** | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | **Мероприятие: Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Заказчик: УС и ЖКХ администрации г. Канска |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | **6 429 725,20** | х | х |
|  | Приобретение жилых помещений | 206,05 | 2019 |  |  |  | х | х | х | х | х | 6 429 725,20 | х | х |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | городской бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | 70 225,20 | х | х |
|  | краевой бюджет |  |  |  |  |  | х | х | х | х | х | 6 359 500,00 | х | х |

Приложение № 2

к Постановлению

администрации города Канска

от 22.08.2019 № 816

Приложение № 4

к муниципальной программе   
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города»

Подпрограмма 1

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск»

1. Паспорт подпрограммы.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» (далее – подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы города Канска, в рамках которой реализуется подпрограмма | «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» |
| Исполнитель подпрограммы | Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Канска (УС и ЖКХ администрации г. Канска) |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель подпрограммы - расселение граждан из аварийного жилищного фонда  Задача подпрограммы - строительство (приобретение) жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации | Перечень и значения показателей результативности подпрограммы представлены в приложении № 1 к паспорту подпрограммы |
| Сроки реализации подпрограммы | Срок реализации: 2014 – 2021 годы |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период. | Общий объем финансирования подпрограммы составляет – 1 454 151 987,62 руб., в том числе по годам:  2014 год – 172 682 653,22 руб.;  2015 год – 426 291 632,50 руб.;  2016 год – 680 025 179,41 руб.;  2017 год – 29 671 327,93 руб.  2019 год – 145 481 194,56 руб.;  2020 год –  в том числе:  средства краевого бюджета –1 443 631 427,32 руб.:  2014 год – 169 716 267,61 руб.;  2015 год – 421 335 319,37 руб.;  2016 год – 678 882 129,80 руб.;  2017 год – 29 671 327,93 руб.;  2018 год –0,00 руб.;  2019 год –144 026 382,61 руб.  средства городского бюджета – 10 520 560,30 руб.:  2014 год – 2 966 385,61 руб.;  2015 год – 4 956 313,13 руб.;  2016 год – 1 143 049,61 руб.;  2019 год – 1 454 811,95 руб. |

2. Мероприятия подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы приведён в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

3. Механизм реализации подпрограммы

Финансирование мероприятий подпрограммы для переселения граждан, проживающих в многоквартирных домах муниципального образования город Канск, признанных в установленном порядке аварийными (далее - мероприятия программы), осуществляется за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее- Фонд), краевого и городского бюджета.

Объем финансирования на проведение в рамках реализации подпрограммы мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда определен исходя из перечня аварийных многоквартирных домов, площади расселяемых жилых помещений и размера стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с программой. При определении объема финансирования на проведение в рамках реализации подпрограммы мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда учитывался размер стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с программой в рамках реализации Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=B553FAB678A3FB3EE3A76A7680D60E3DB7CA9EDD0CF75A613A5EEC9CF3x969B), утверждаемый федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства (далее - предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения). Расходование средств по подпрограмме осуществляется на строительство многоквартирных домов (в том числе участия в долевом строительстве), приобретение жилых помещений у застройщиков, приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выплату выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=B553FAB678A3FB3EE3A76A7680D60E3DB7CA9EDC0DF75A613A5EEC9CF3995BA5B64240603A7947D3x964B) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Со второго этапа планируемый объем средств на реализацию подпрограммы определяется как произведение предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения и суммы общей площади расселяемых жилых помещений и тридцати процентов от общей площади расселяемых жилых помещений по муниципальному образованию (далее - планируемый объем средств).

Планируемый объем средств местного бюджета на реализацию подпрограммы в пределах этапа определяется как один процент от произведения общей площади расселяемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения.

Средства, образовавшиеся в результате возникновения разницы между ценой заключенного муниципального контракта и ценой муниципального контракта, рассчитанной в соответствии с планируемым объемом средств, уменьшаются пропорционально между средствами Фонда и средствами краевого бюджета.

Гражданам, переселяемым из жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма в многоквартирных домах муниципального образования город Канск, признанных в установленном порядке аварийными, предоставляются жилые помещения в построенных многоквартирных домах в соответствии со [статьями 86](consultantplus://offline/ref=AAF86CD8A68920F30EB7D643E492190CC927BD2F110884742160EE06AC04B89A8A268AB603382FF202O9B), 87, [89](consultantplus://offline/ref=AAF86CD8A68920F30EB7D643E492190CC927BD2F110884742160EE06AC04B89A8A268AB603382FF102O8B) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Собственникам жилья предоставляются жилые помещения, построенные в рамках подпрограммы, по договорам мены взамен изымаемого муниципальными образованиями аварийного жилищного фонда в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, при достижении соглашения с собственником жилого помещения в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Финансирование мероприятий по участию в долевом строительстве многоквартирных домов, для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, выплате выкупной цены (далее - мероприятия программы) осуществляется за счет средств Фонда, средств краевого бюджета и средств бюджета муниципального образования город Канск.

Средства Фонда и средства местного бюджета направляются на в строительство многоквартирного жилого дома финансирование мероприятий подпрограммы.

Средства краевого бюджета в 2019 году направлены:

- на инвестирование мероприятий программы; финансирование стоимости разницы общей площади предоставляемого гражданам жилого помещения (без учета балконов, лоджий, веранд, террас) и общей площади ранее занимаемого жилого помещения (без учета балконов, лоджий, веранд, террас);

в 2019 - 2021 годах – на финансирование мероприятий подпрограммы.

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является УС и ЖКХ администрации г. Канска.

Порядок перечисления денежных средств из бюджета города Канска на участие в долевом строительстве многоквартирных домов устанавливается нормативно-правовым актом администрации г. Канска.

УС и ЖКХ администрации г. Канска в течение месяца после переселения граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным, представляет в министерство строительства и архитектуры Красноярского края перечень снесенных домов с указанием общей площади помещений и перечень предоставленного жилья с указанием следующих данных:

1) адреса предоставленного жилого помещения (улица, номер дома, квартиры);

2) количества комнат, общей площади и жилой площади помещения;

3) состава переселенной семьи, фамилии, имени, отчества каждого члена семьи;

4) оснований проживания в ранее занимаемом жилом помещении (договор найма, договор социального найма, договор купли-продажи, договор дарения и другие основания).

При участии муниципального образования город Канск в долевом строительстве многоквартирных домов средства подпрограммы направляются на оплату части стоимости жилого помещения, не превышающей произведения общей проектной площади жилого помещения (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) и предельной стоимости.

При строительстве муниципальным образованием город Канск жилья средства подпрограммы направляются на оплату части стоимости строительства, определяемой в соответствии с проектной документацией, имеющей положительное заключение государственной экспертизы, но не превышающей произведения общей проектной площади жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) и предельной стоимости.

УС и ЖКХ администрации г. Канска составляет отчетность о расходовании субсидий в соответствии с Инструкцией о порядке составления и представления отчета о расходовании средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджета субъекта Российской Федерации и местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и представляет в уполномоченный орган исполнительной власти Красноярского края отчет о расходовании субсидий, в соответствии с порядком, утвержденным правлением Фонда, с приложением копий платежных документов и реестра платежных документов, подтверждающих расходование муниципальным образованием города Канска средств, в соответствии с подпрограммой, ежемесячно не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчетным; ежегодно - не позднее 12 января года, следующего за отчетным.

4. Управление подпрограммой и контроль

за исполнением подпрограммы

Управление подпрограммой осуществляет УС и ЖКХ администрации г. Канска, которое определяет результаты и производит оценку реализации подпрограммы в целом.

УС и ЖКХ администрации г. Канска несёт ответственность за реализацию подпрограммы и достижения конечных результатов.

Внутренний муниципальный финансовый контроль за использованием средств городского бюджета в ходе реализации подпрограммы осуществляет: Финансовое управление администрации города Канска.

Внешний муниципальный финансовый контроль за использованием средств городского бюджета в ходе реализации подпрограммы осуществляет: Контрольно-счетная комиссия города Канска.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 1  к подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск»   |  | | --- | |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Перечень и значения показателей результативности подпрограммы | | | | | | | | | |  |  |
| №  п/п | Цель,  показатели результативности | Ед. изм. | Источник  информации | Годы реализации подпрограммы | | | | | | | | |
| 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | **Цель подпрограммы:** Расселение граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | |  |
|  | **Задача подпрограммы:**  строительство (приобретение) жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции | | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | Доля аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города | % | Красноярскстат | 1,1 | 0,8 | 0,6 | 0,1 | Х | Х | Х | Х | Х |
| 1.2 | Доля аварийного жилищного фонда, признанного с01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города | % | Красноярскстат | 1 | х | х | х | 1 | 1 | 1 | 0,75 | 0,70 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 2  к подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Перечень мероприятий подпрограммы | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Цели, задачи, мероприятия подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы по годам реализации программы, рублей | | | | | | | | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | итого на 2014-2021 годы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | Цель подпрограммы: расселение граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Задача подпрограммы: строительство (приобретение) жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Мероприятие 1.Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | УС и ЖКХ администрации г. Канска | 909 | 0501 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | строительство (приобретение) жилья не менее 128 квартир; количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в городе Канске - 218 человек |
| 1.1.1.1. | Мероприятие 1.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета, направляемых на долевое финансирование | 0818028 | 412 | 2 966 385,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 966 385,61 |  |
| 1.1.1.2. | Мероприятие 1.2 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0819502 | 412 | 89 226 570,76 | 161 407 803,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 250 634 374,14 |  |
| 1.1.1.2.1. | Мероприятие 1.2.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содествия реформированию жилищно - коммунального хозяйства | 081009502 | 0,00 | 0,00 | 187 427 994,13 | 11 518 468,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 198 946 462,34 |  |
| 1.1.1.3. | Мероприятие 1.3 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств краевого бюджета, направляемых на долевое финансирование | 0819602 | 412 | 62 109 648,03 | 264 868 829,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 326 978 477,15 |  |
| 1.1.1.3.1. | Мероприятие 1.3.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств краевого бюджета,направляемых на долевое финансирование | 0810009602 | 0,00 | 0,00 | 491 454 135,67 | 18 152 859,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 509 606 995,39 |  |
| 08100S9602 | 0,00 | 0,00 | 1 143 049,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 143 049,61 |  |
| 1.1.1.4. | Мероприятие 1.4 Оплата разницы в стоимости ранее занимаемых гражданами жилых помещений и жилых помещений большей общей площадью, предоставляемых гражданами, за счет остатков прошлых лет | УС и ЖКХ администрации г. Канска | 0817730 | 412 | 18 380 048,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 18 380 048,82 |  |
| 1.1.1.5. | Мероприятие 1.5 Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, за исключением средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств краевого бюджета, направляемых на долевое финансирование | 0817602 | 412 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 0810076020 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.1.1.6. | Мероприятие 1.6 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета | 0818028 | 414 | 0,00 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15 000,00 |  |
| 1.1.1.7. | Мероприятие 1.7 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств городского бюджета |  |  |  | 081F36748S | 412 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 454 811,95 | 0,00 | 0,00 | 1 454 811,95 | Строительство объекта 105-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северо-Западный, 62. (приобретение 63 жилых помещений- квартир) |
| 1.1.1.8. | Мероприятие 1.8 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  | 081F367483 | 412 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 106 313 180,53 | 0,00 | 0,00 | 106 313 180,53 |
| 1.1.1.9. | Мероприятие 1.9 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за средств краевого буджета |  |  |  | 081F367484 | 412 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 37 713 202,08 | 0,00 | 0,00 | 37 713 202,08 |
| Итого по подпрограмме | |  |  |  |  |  | **172 682 653,22** | **426 291 632,50** | **680 025 179,41** | **29 671 327,93** | **0,00** | **145 481 194,56** | **0,00** | 0,00 | **1 454 151 987,62** |  |

Приложение № 3

к Постановлению

администрации города Канска

от 22.08.2019 № 816

Приложение № 7

к муниципальной программе

«Обеспечение доступным

и комфортным жильем

жителей города»

Отдельное мероприятие

муниципальной программы города Канска

**«Обеспечение жильем детей-сирот»**

1. Информация об отдельном мероприятии муниципальной программы города Канска

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование отдельного мероприятия | «Обеспечение жильем детей-сирот» |
| Наименование муниципальной программы города Канска, в рамках которой реализуется отдельное мероприятие | «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» |
| Сроки реализации отдельного мероприятия | 2014 - 2021 годы |
| Цель реализации отдельного мероприятия | Цель: оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей |
| Наименование главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за реализацию отдельного мероприятия | Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска |
| Ожидаемые результаты от реализации отдельного мероприятия | [Перечень](https://cloud.consultant.ru/cloud/cgi/online.cgi?req=doc&base=RLAW123&n=216144&rnd=098772856D087FC6A53B5F4032941E5A&dst=129632&fld=134) показателей результативности отдельного мероприятия представлен в приложении № 1 к информации об отдельном мероприятии муниципальной программы города Канска |
| Информация по ресурсному обеспечению отдельного мероприятия | Общий объем финансирования отдельного мероприятия составляет  489 346 440,83 руб., в том числе по годам:  2014 год – 14 030 400,00 руб.;  2015 год – 44 080 800,00 руб.;  2016 год – 58 601 700,00 руб.;  2017 год – 92 854 900,00 руб.;  2018 год – 85 792 640,83 руб.;  2019 год – 56 227 800,00 руб.;  2020 год – 68 879 100,00 руб.;  2021 год – 68 879 100,00 руб.;  в том числе:  средства федерального бюджета –  83 567 793,04 руб.,  том числе по годам:  2014 год – 3 970 800,00 руб.;  2015 год – 13 570 500,00 руб.;  2018 год – 30 088 093,04 руб.;  2019 год – 35938400,00 руб.  средства краевого бюджета –  405 778 647,79 руб.,  в том числе по годам:  2014 год – 10 059 600,00 руб.;  2015 год – 30 510 300,00 руб.;  2016 год – 58 601 700,00 руб.;  2017 год – 92 854 900,00 руб.;  2018 год – 55 704 547,79 руб.;  2019 год – 20 289 400,00 руб.;  2020 год – 68 879 100,00 руб.;  2021 год – 68 879 100,00 руб. |

2. Механизм реализации отдельного мероприятия

Реализация отдельного мероприятия - обеспечение жильем детей-сирот осуществляется путем приобретения жилых, благоустроенных помещений в муниципальную собственность для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на основании [Закона](https://cloud.consultant.ru/cloud/cgi/online.cgi?req=doc&base=RLAW123&n=165535&rnd=098772856D087FC6A53B5F4032941E5A) Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и в соответствии с положениями Федерального [закона](https://cloud.consultant.ru/cloud/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=310127&rnd=098772856D087FC6A53B5F4032941E5A) от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Внутренний муниципальный финансовый контроль за использованием средств бюджета города Канска в ходе реализации отдельного мероприятия осуществляет Финансовое управление администрации города Канска.

Внешний муниципальный финансовый контроль за использованием средств бюджета в ходе реализации отдельного мероприятия осуществляет Контрольно-счетная комиссия города Канска.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | Приложение № 1 к отдельному мероприятию "Обеспечение жильем детей-сирот" | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Перечень   показателей результативности | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| №  п/п | Цель,  показатели результативности | Ед. изм. | Источник  информации | Годы реализации программы | | | | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Отдельное мероприятие "Обеспечение жильем детей-сирот" | | | | | | | | | | |
| 1 | **Цель отдельного мероприятия:**  Оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей,а также лицам из числа детей сироти детей,оставшимся без попечения родителей. | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Обеспечение жильем детей-сирот | ед. | Расчетный показатель | 12 | 38 | 49 | 72 | 70 | 44 | 51 | 52 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |  |