|  |
| --- |
| Герб города Канска на штамп_100pxРоссийская ФедерацияАдминистрация города КанскаКрасноярского края**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| 16.04.2021 г. |  | № | 317  |

О внесении изменений в постановление

администрации г. Канска от 18.10.2016 № 1049

В целях приведения правовых актов администрации города в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь ст.ст. 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление администрации города Канска «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Абзац 1 пункта 2 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«2. Получателями муниципальной услуги являются:

 1) Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки.

2) Правообладатели земельных участков, обратившиеся за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.»;

1.2. пункт 13 приложения к Постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Для категории заявителей, указанных в подпункте 2 пункта 2 настоящего Регламента предоставление документа, указанного в подпункте 10 настоящего пункта не требуется.»;

1.3. пункт 14 приложения к Постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

1.4. в подпункте 1 пункта 16 приложения к Постановлению слова «, нормативов градостроительного проектирования» - исключить;

1.5. пункт 16 приложения к Постановлению дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.»;

1.6. пункты 22-23 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«22. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры (блок-схема - [приложение 2](#sub_1002) к настоящему регламенту):

1) прием и регистрация заявления и документов;

2) формирование и направление запросов в государственные органы, органы местного самоуправления и подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, участвующие в предоставлении государственной услуги;

3) рассмотрение заявления и документов;

4) подготовка рекомендаций Комиссии;

5) издание постановления администрации города Канска о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и выдача его заявителю;

6) выдача экземпляра постановления администрации города Канска о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, либо об отказе в предоставлении такого разрешения.

23.Основанием для начала административной процедуры по приему и регистрации заявления и документов является поступление заявления и документов, в соответствии с [пунктом](#P224) 13 Административного регламента, в Комиссию.

 Секретарь Комиссии:

1) устанавливает предмет обращения, личность заявителя;

2) проверяет правильность заполнения заявления и наличие документов, представленных в соответствии с пунктом 13 Административного регламента;

3) в течение одного дня осуществляет регистрацию поступившего заявления и документов.

Результатом выполнения административной процедуры по приему и регистрации заявления и документов является прием и регистрация заявления и документов.

Срок выполнения административной процедуры по приему и регистрации заявления и документов - один день.»;

1.7. приложение к Постановлению дополнить [пунктами 23.1.](https://internet.garant.ru/#/document/12177515/entry/715) – 23.2. следующего содержания:

«23.1. Формирование и направление запросов в государственные органы, органы местного самоуправления и подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, участвующие в предоставлении услуги.

Секретарь Комиссии в день поступления заявления и прилагаемых к нему документов формирует и направляет в рамках межведомственного информационного взаимодействия запросы в соответствующие органы (организации) о предоставлении документов (сведений), указанных в [пункте](#P249) 13 Административного регламента, если они не представлены заявителем по собственной инициативе.

Результатом административной процедуры по формированию и направлению запросов в государственные органы, органы местного самоуправления и подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, участвующие в предоставлении государственной услуги, является получение сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Срок выполнения административной процедуры по формированию и направлению запросов в государственные органы, органы местного самоуправления и подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, участвующие в предоставлении государственной услуги, - не более 3 (трех) рабочих дней.

23.2. Рассмотрение заявления и документов.

Основанием для начала административной процедуры по рассмотрению заявления и документов является поступление сведений, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Комиссия в течение 3 (трех) дней со дня поступление сведений, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия, рассматривает заявление и приложенные к нему документы и оформляет протокол, содержащий принятие решения об организации и проведении публичных слушаний по поступившему заявлению, или, при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 16 Административного регламента, решения о подготовке рекомендаций об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с указанием причин принятого решения.

В случае принятия Комиссией решения об организации и проведении публичных слушаний по поступившему заявлению, секретарь Комиссии готовит проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

В случае, если отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов, решение о предоставлении разрешения  на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства такому лицу принимается без проведения публичных слушаний.

Порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка определен решением Канского городского Совета депутатов от 16.11.2012 № 43-226 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Канске».

Результатом административной процедуры является опубликование (обнародование) заключения по итогам проведения публичных слушаний;

Срок выполнения административной процедуры в случае проведения публичных слушаний составляет 50 дней, в случае, предусмотренном частью 1.1. статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации – 20 дней.»;

1.8. пункты 24-25 приложения к Постановлению – исключить.

1.9. абзац 1 пункта 26 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«Издание постановления администрации города Канска о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.»;

1.10. пункт 40 приложения к Постановлению – исключить.

1. 11. Приложение 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (или: реконструкции) объектов капитального строительства» Блок-схема считать приложением 2 к административному регламенту.

1.12. Приложение 2 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Нестерова Н.А.) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.

3.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление архитектуры и градостроительства администрации города Канска.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска А.М. Береснев

Приложение

к постановлению

администрации г. Канска

от 16.04.2021 № 317

Приложение 2

к [Административному регламенту](#sub_1000)

предоставления муниципальной услуги

«Предоставление разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства,

 реконструкции объекта капитального строительства»

Блок-схема

Прием и регистрация заявления и приложенных документов

Формирование и направление запросов

Рассмотрение заявления и приложенных документов Комиссией

Опубликование заключения по результатам публичных слушаний

Подготовка рекомендаций об отказе в предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта

Решение о проведении публичных слушаний

Решение о предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объекта без проведения публичных слушаний

Издание постановления администрации города Канска о предоставлении разрешения разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта